



Радиоканальные решения пожарной безопасности для жилых комплексов

Почему вдруг радиоканал?



Техника

Радиоканальные системы
догнали и во многом
превзошли проводные



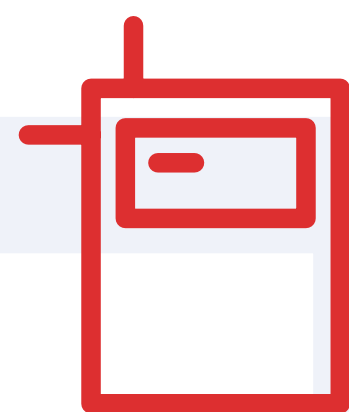
Нормы

Изменения в нормативной
базе изменили подход к
проектированию и монтажу



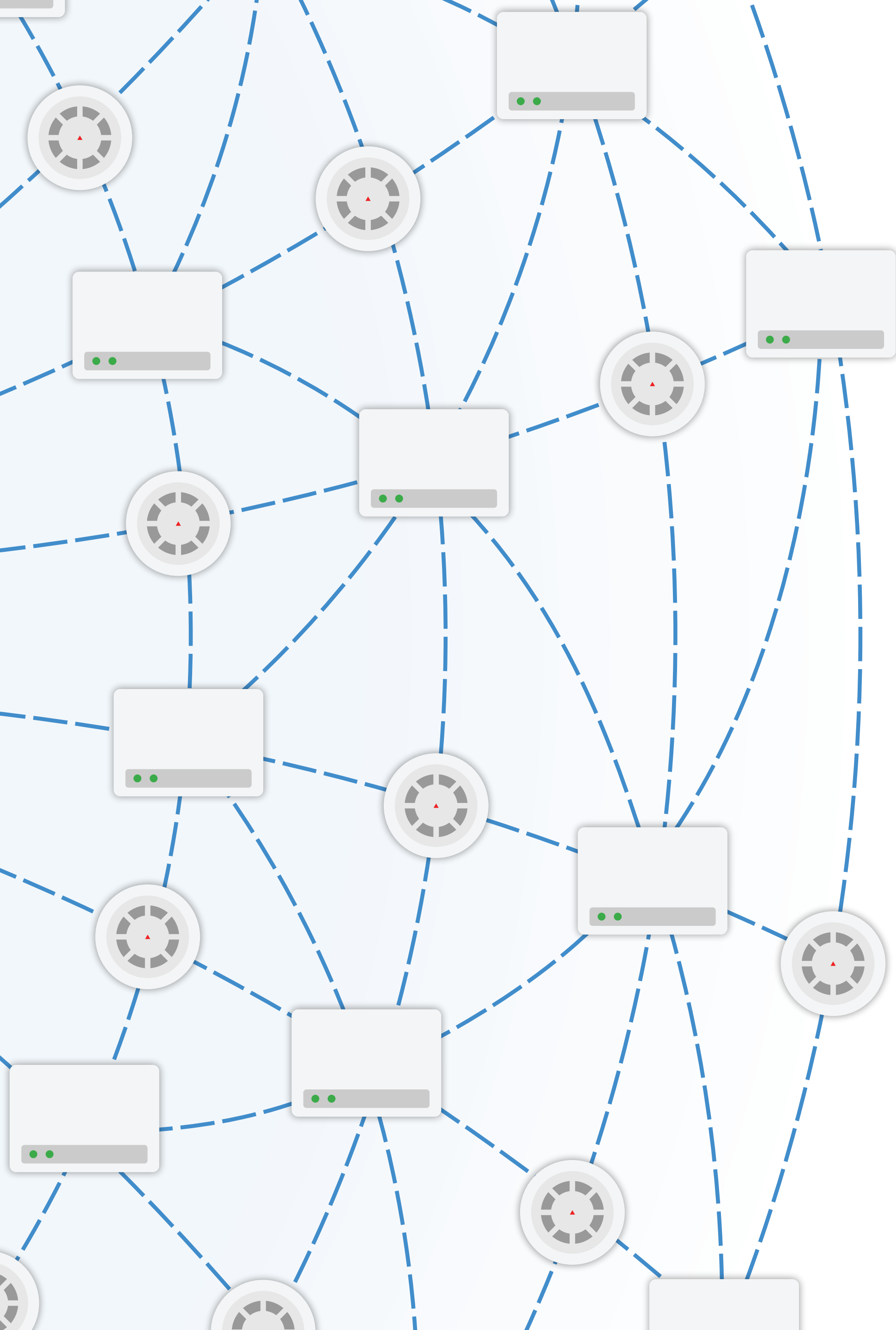
Экономика

Структурные изменения на
рынке труда и вызовы для
сферы недвижимости



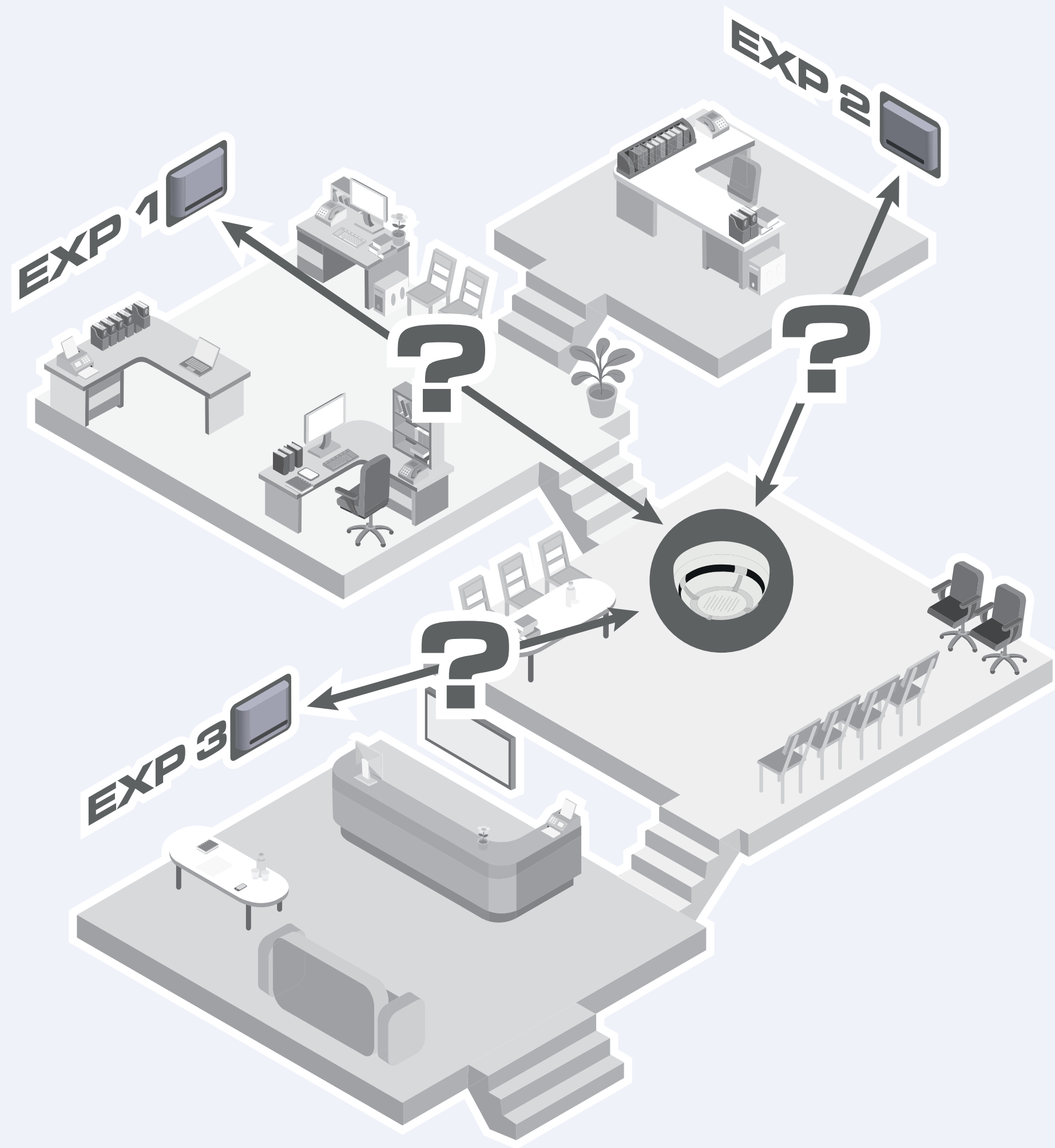
Техника

Формулируем требования, которым должна соответствовать система для МКД

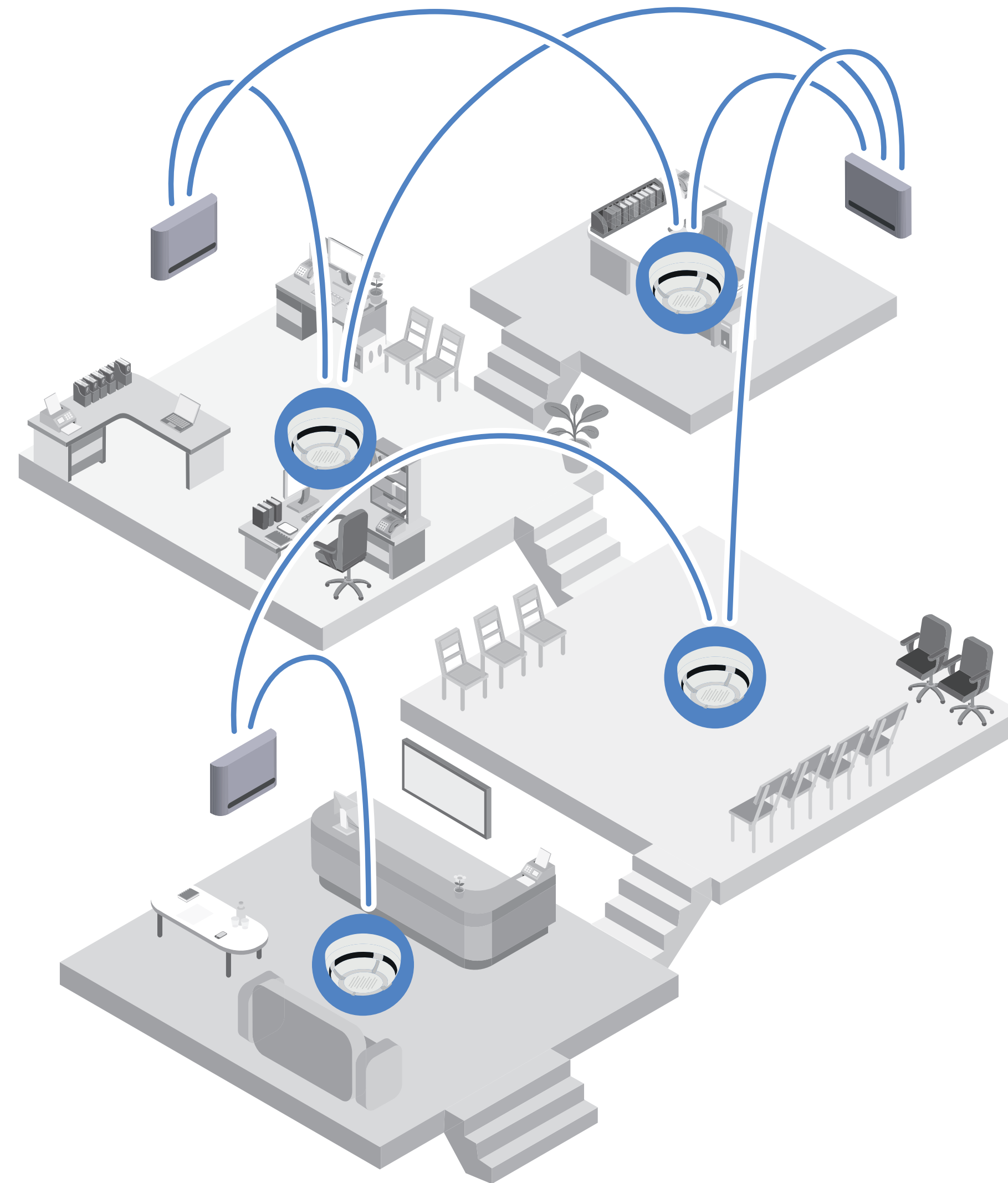
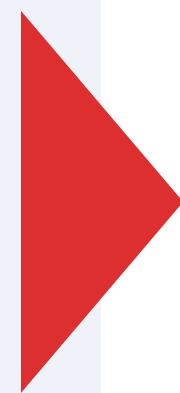


Меш-сеть – главный критерий

- Соответствие нормам
- Уникальный уровень надежности
- Упрощенные проектирование, монтаж и пусконаладка

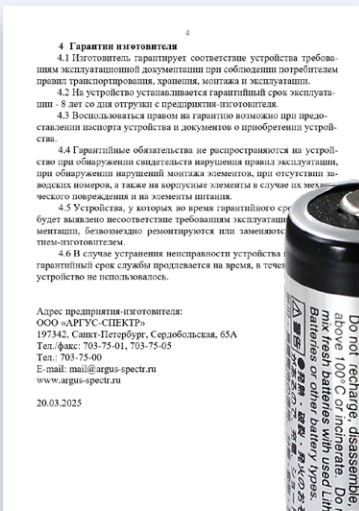
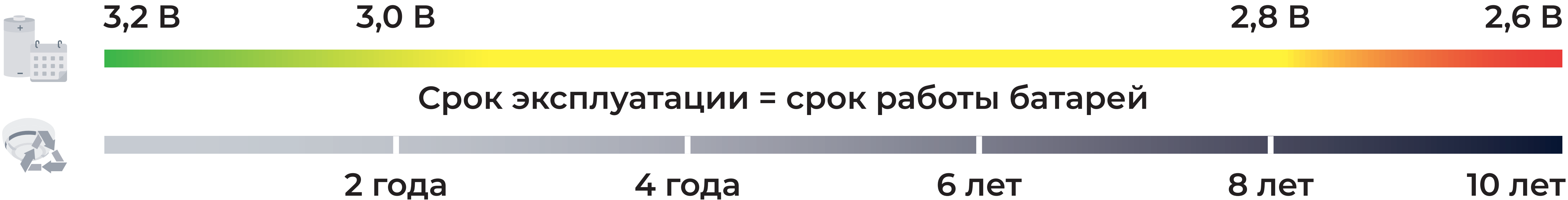


Радиосистема с «жесткой» топологией

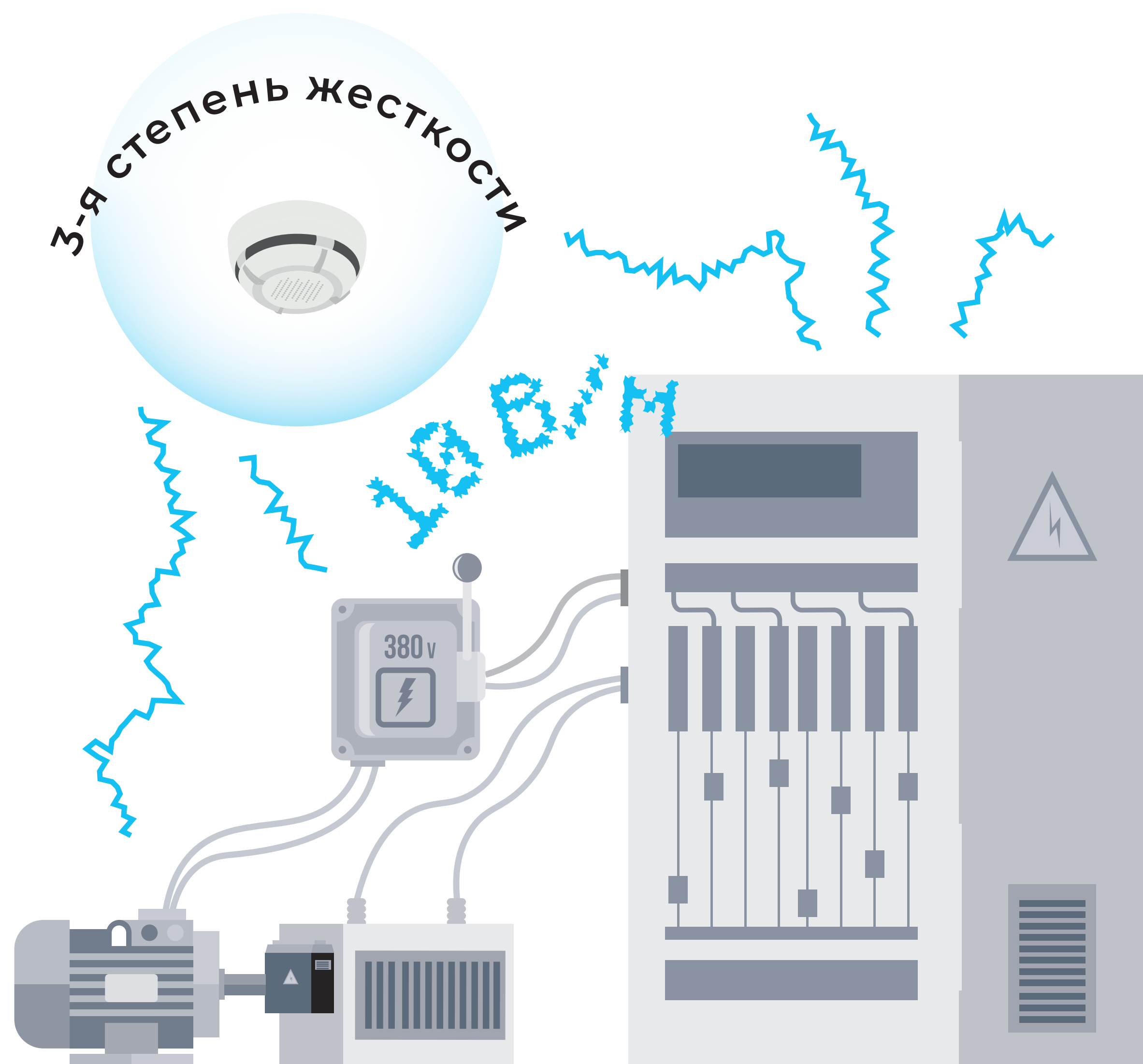


Радиосистема с многосвязностью

Батареи на весь срок службы



+ дополнительные очки за гарантию на батарейки

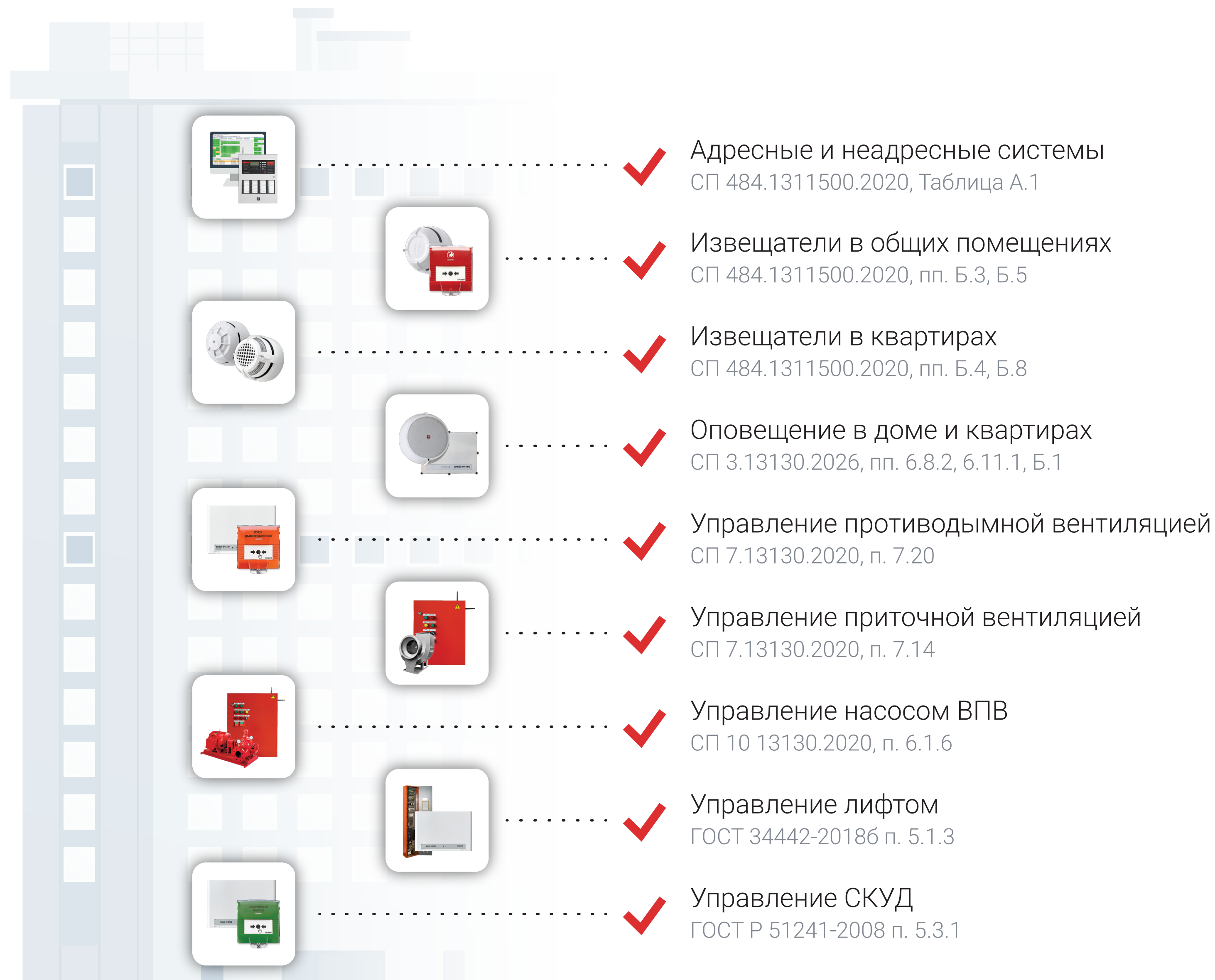


Помехи

- 3-я степень защиты от Э/М помех по ГОСТу
- Не хуже, чем в проводных системах

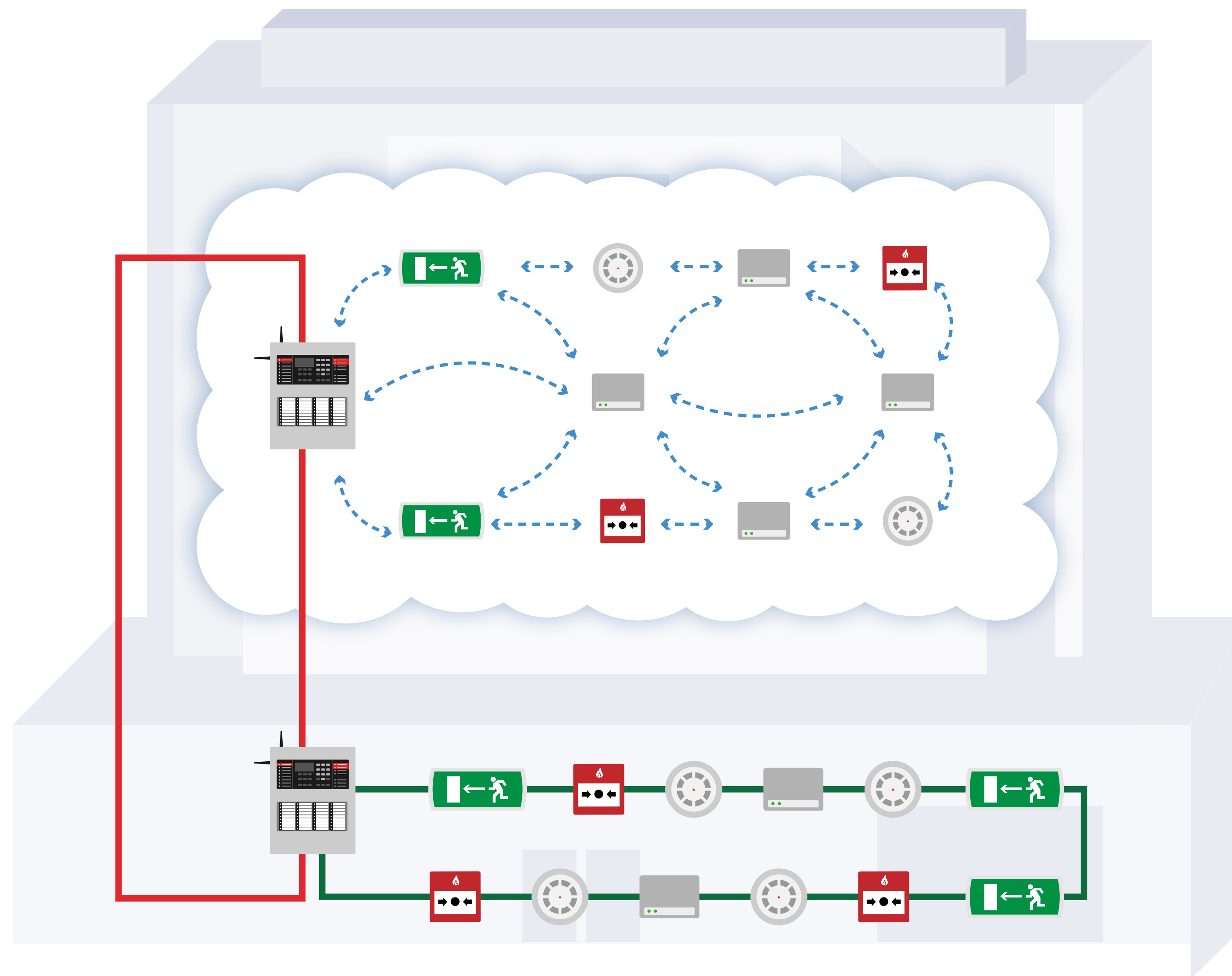
Комплексное решение

- Полный ассортимент – от извещателей до пожарной автоматики
- Зоопарк не нужен, это неудобно проектировать, монтировать и обслуживать



Гибридность

- Возможность использования проводных и радиоканальных устройств в одной системе
- Возможность подключения приемно-контрольных приборов в сеть





Нормы

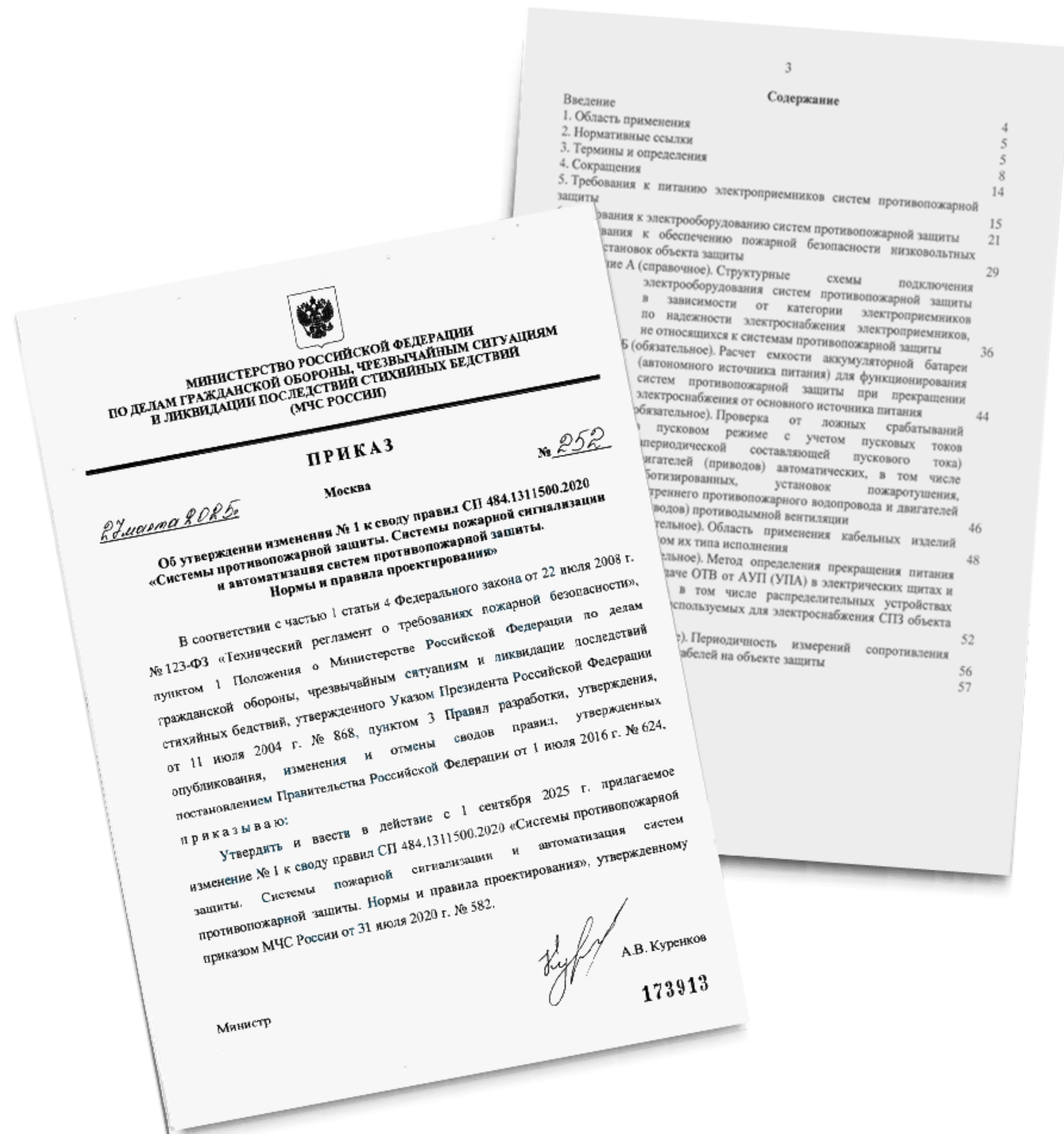
Что конкретно поменялось и почему радиоканал в выигрыше

Изменения в СП484

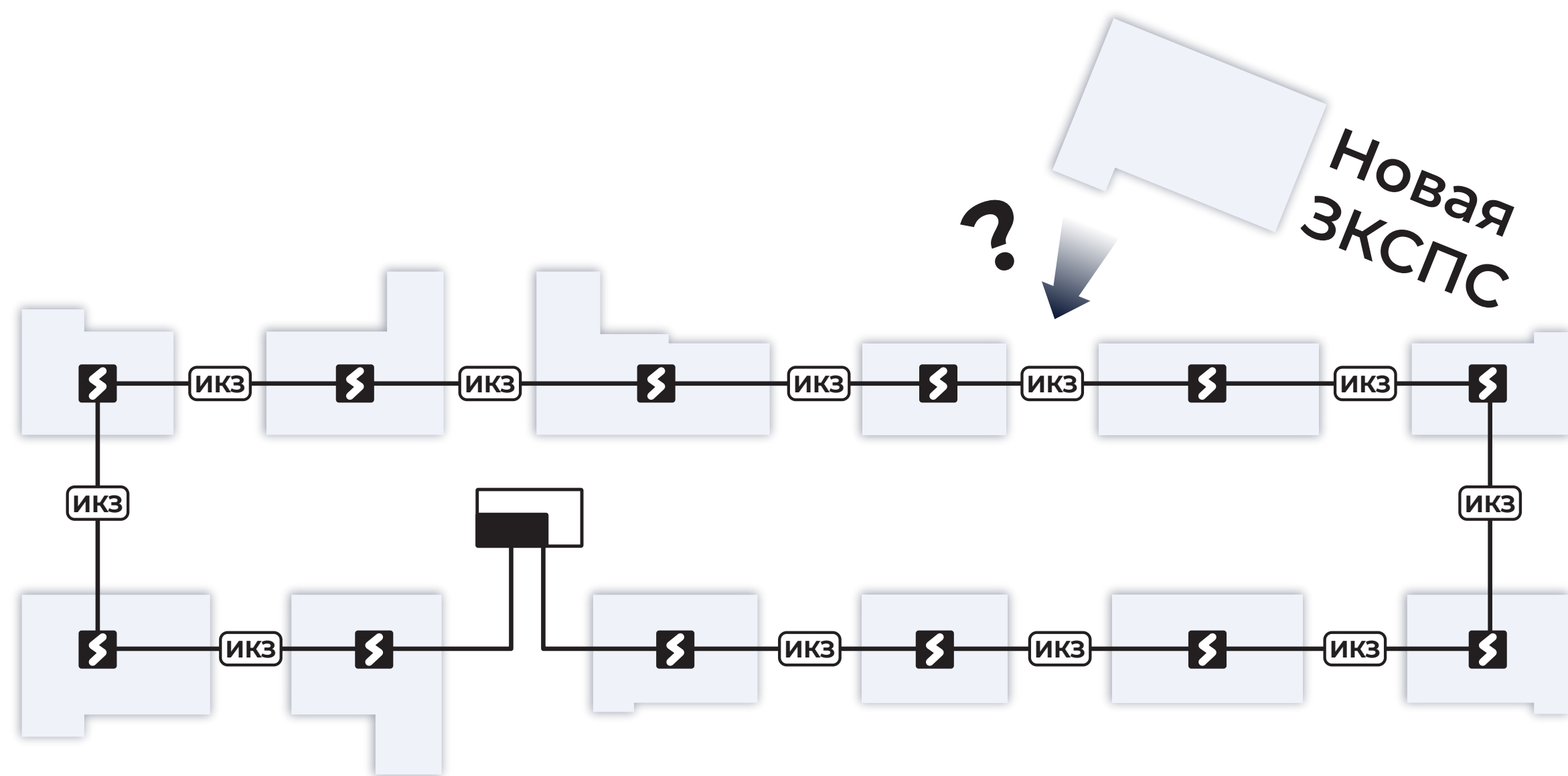
Изменения в СП 484 вступили в силу в 2025 г.

Интересные особенности для жилых домов:

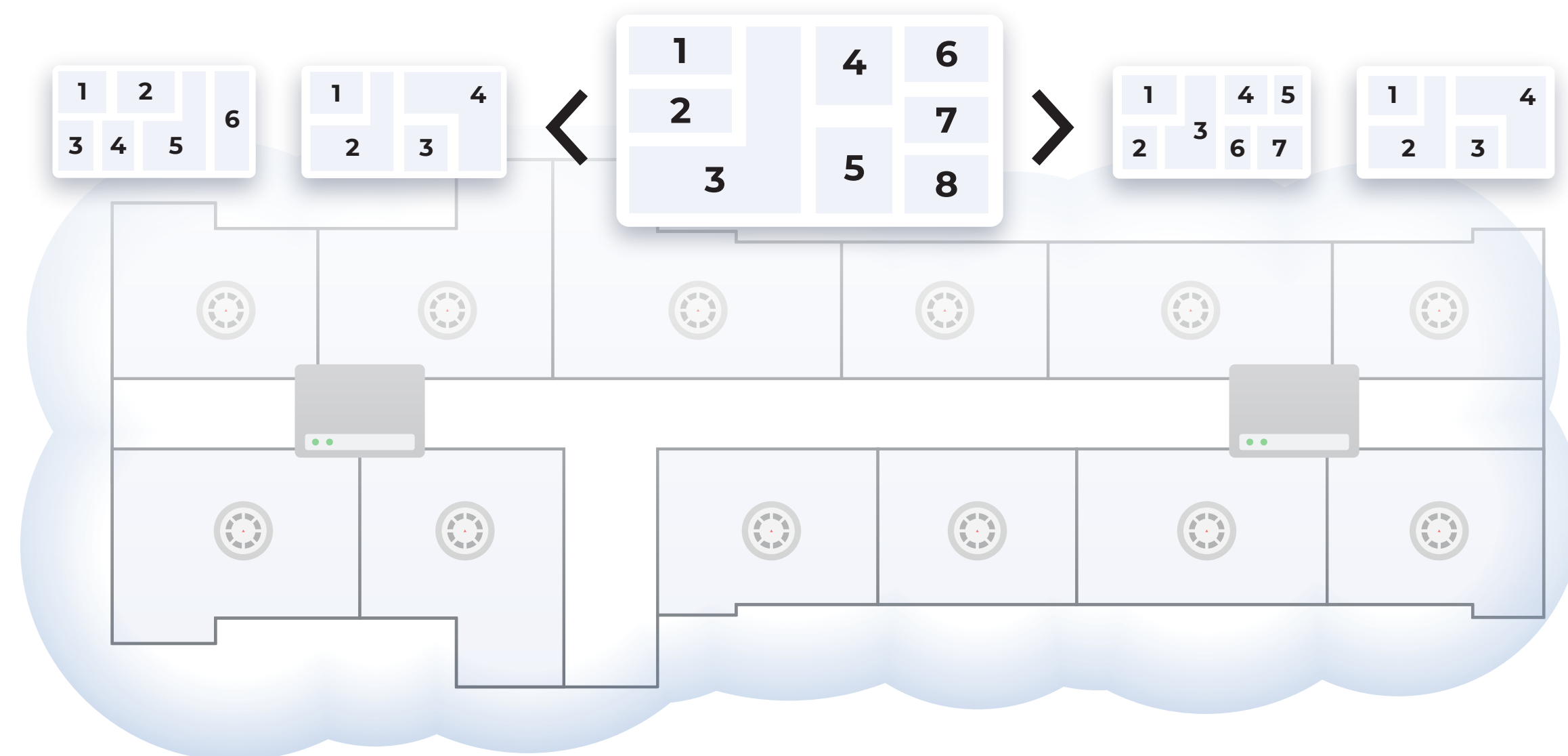
- Чётко обозначены типы извещателей: тепловые ИП на кухнях и в прихожих, дымовые ИП в жилых комнатах.
- Извещатели должны стоять в каждом помещении квартиры. На кухне и в прихожей – автоматические ИП, в комнатах – автоматические или автономные.
- Появились дополнительные требования по алгоритму работы пожарной автоматики в жилом доме:



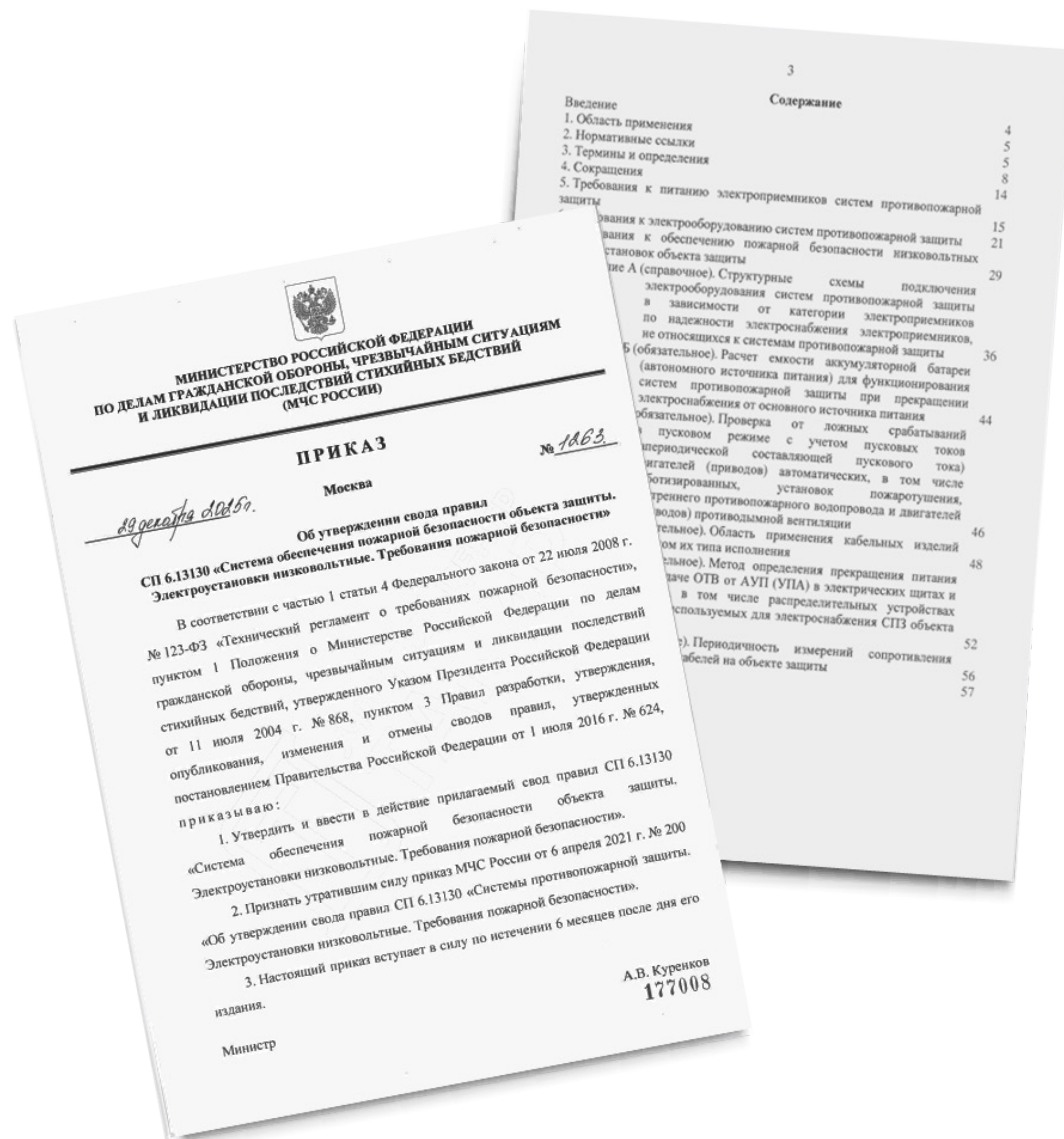
Одна квартира - одна ЗКСПС



Провод – «жесткие» ЗКСПС



Радиоканал – «гибкие» ЗКСПС



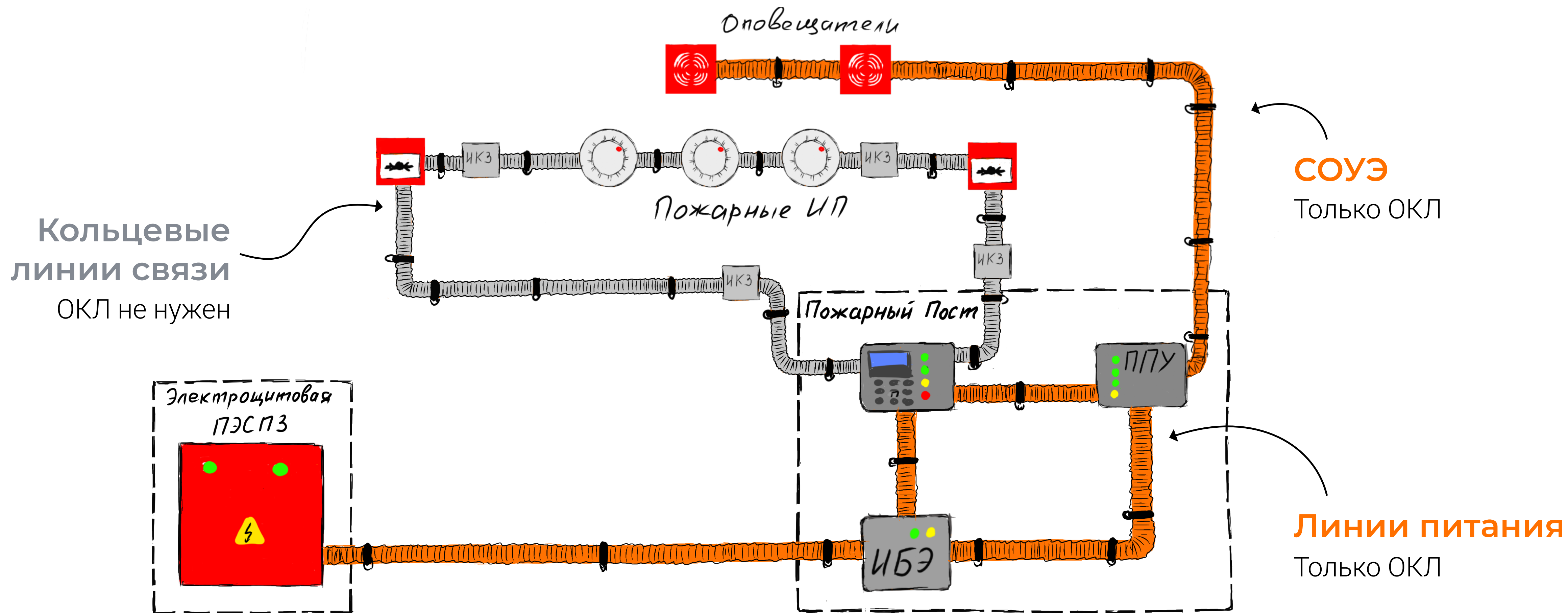
Изменения в СП6

Изменения в СП6 вступили в силу 29 июня

Интересные особенности:

- Кабели с индексом FR не нужны для некоторых адресных линий, но для питания и оповещения они нужны
- Исключение для линий питания по огнестойкости есть, если в приборе, который питается от линии питания, есть аккумулятор.

Где применяется ОКЛ



Изменения в СПЗ

Изменения в СПЗ вступили в силу 1 июня

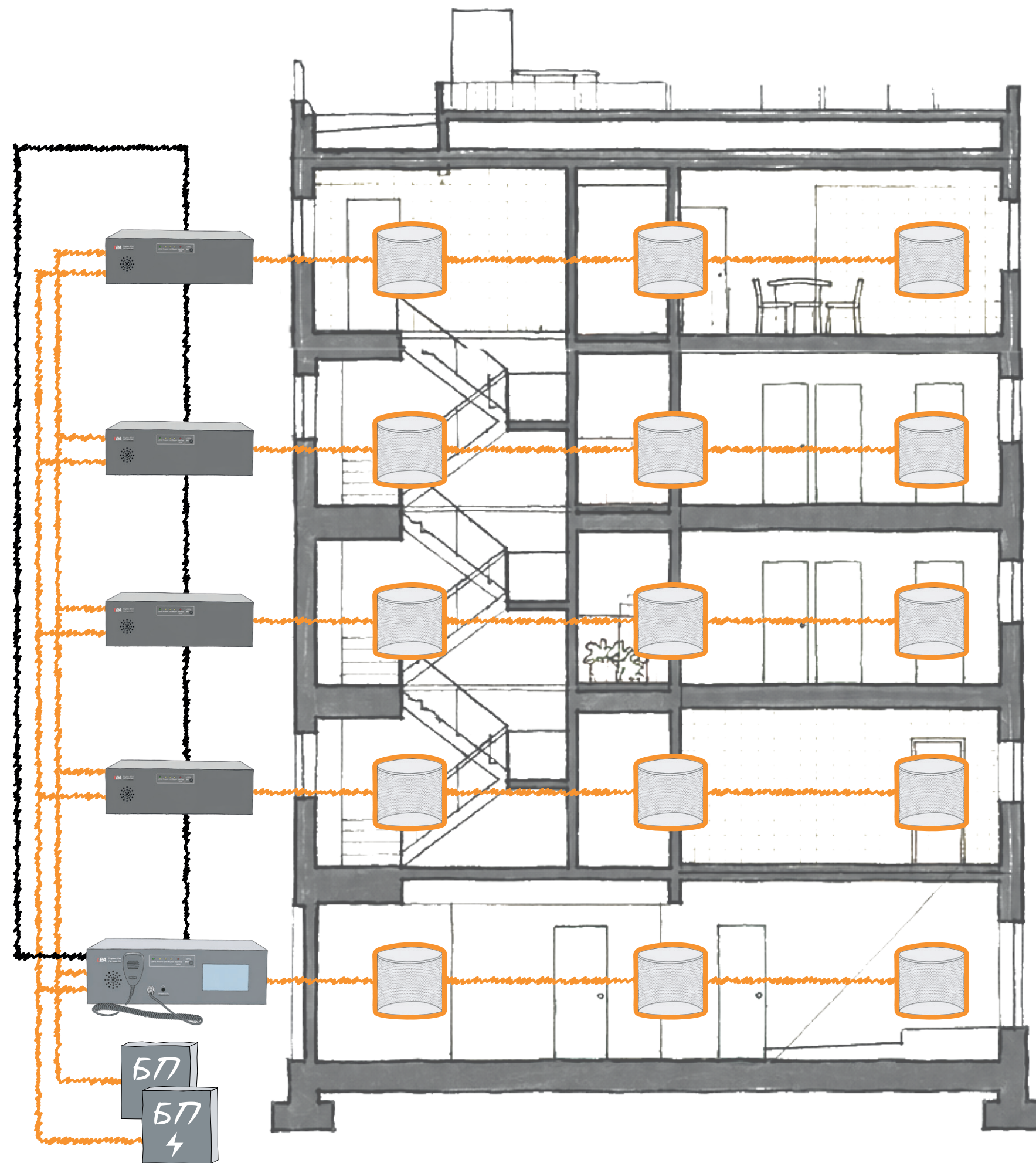
Интересные особенности для жилых домов:

- Ограничение влияния единичной неисправности: одна линия оповещения - один этаж, значит, увеличивается количество ОКЛ
- Оповещение при сработке в квартире должно включаться только на этаже сработки.
- Слышимость звукового сигнала во всех помещениях квартир не менее 55 дБА, дверь без паспортного значения затухания – звуконепроницаемая

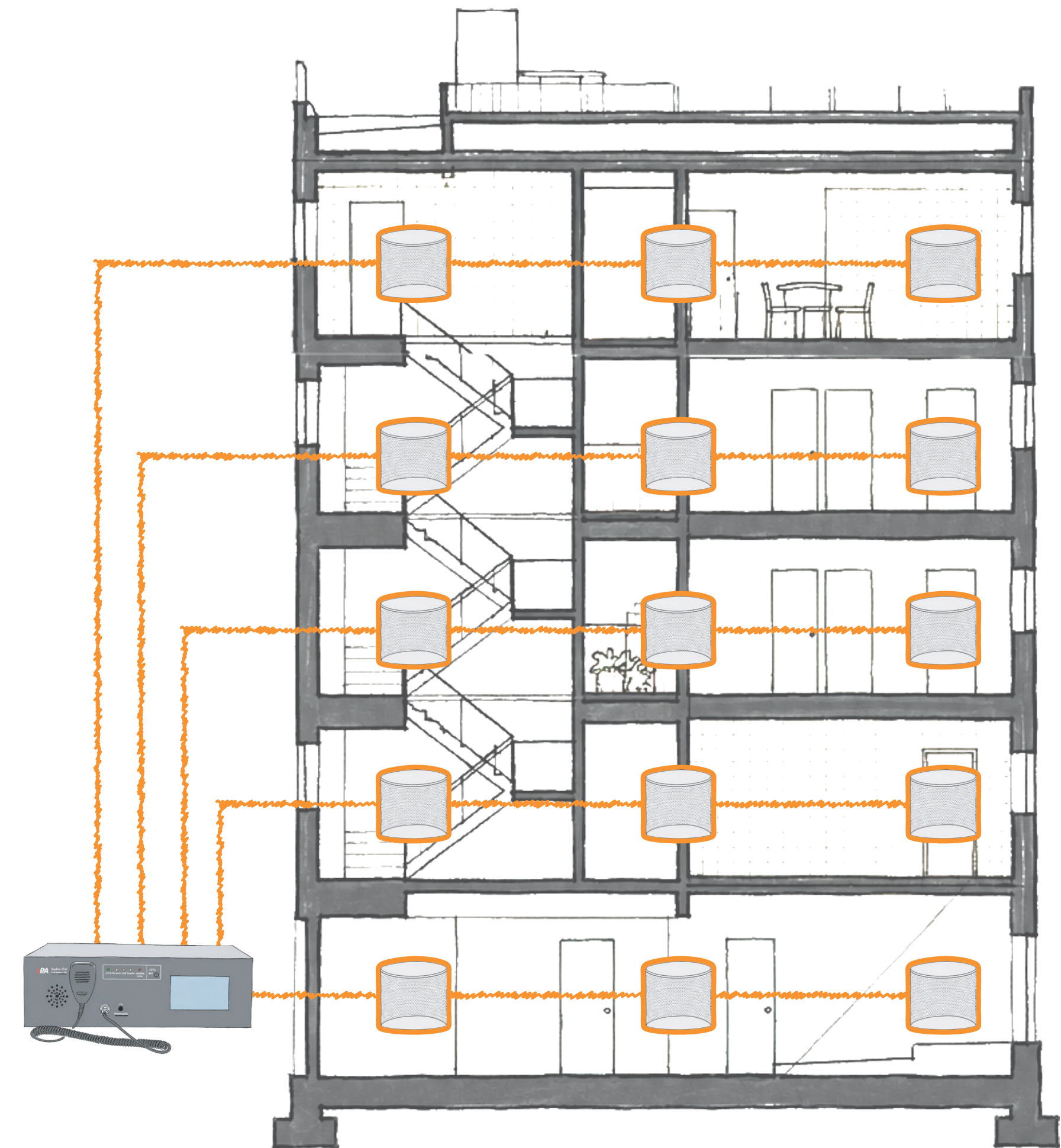


Ограничение влияния неисправности

Отдельная линия оповещения на каждый этаж каждой секции



◀ или ▶



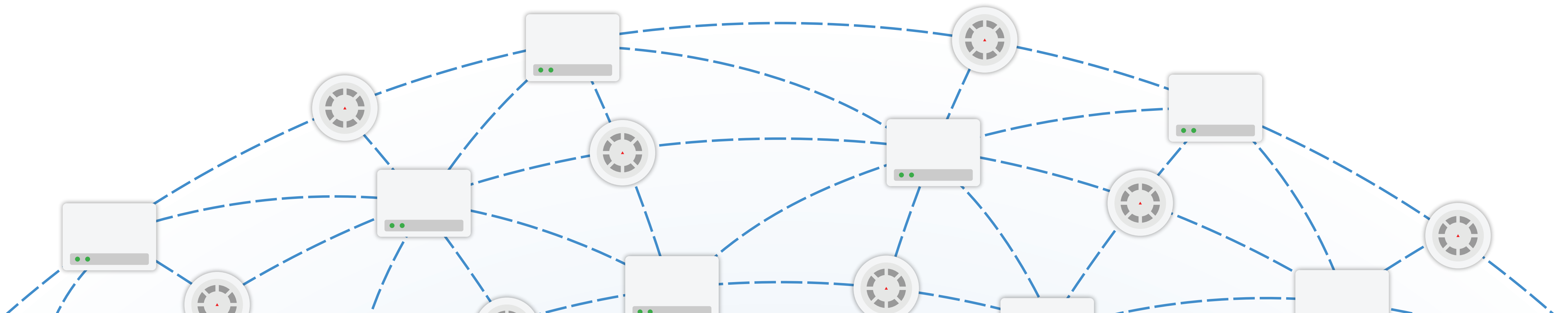
Современные нормы и радиоканал

ОКЛ Не нужна

Единичная неисправность Меш-сеть

ЗКСПС Программные зоны

Требования к УЗД Простое масштабирование





Экономика

Положительный эффект радиоканала для вашего бизнеса



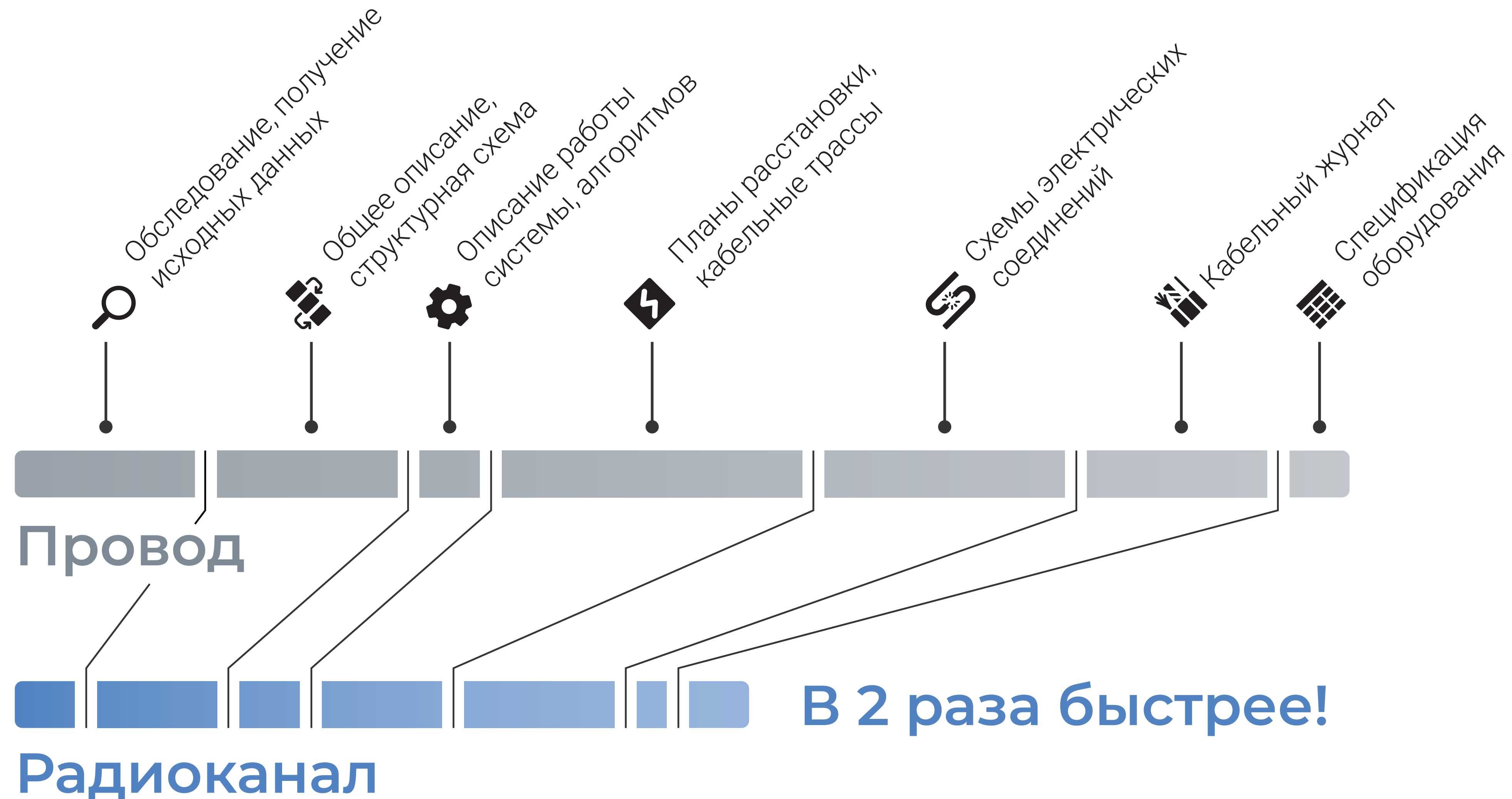
Штрафы для застройщиков

С начала 2026 года прекратил действовать мораторий на штрафы для застройщиков за нарушение сроков передачи квартир.

В ноябре 2025 года вице-премьер Марат Хуснуллин говорил, что их сумма превышает 100 млрд руб. «И если разово сегодня эту сумму отрасли предъявят, то, наверное, часть застройщиков в условиях высокой ключевой ставки может не справиться с финансовой нагрузкой», — беспокоился вице-премьер.



Проектирование проще



Монтаж проще

Радио

1 000 запрограммированных
радиоканальных извещателей



Сроки монтажа – несколько дней



Бригада из 2-3 человек

Провод

1 000 проводных извещателей
+ 6 километров кабеля



Сроки монтажа – несколько недель



Бригада из 5-7 человек



Готовые комплекты

Монтаж силами двух человек за 2 дня



Система запрограммирована по проекту



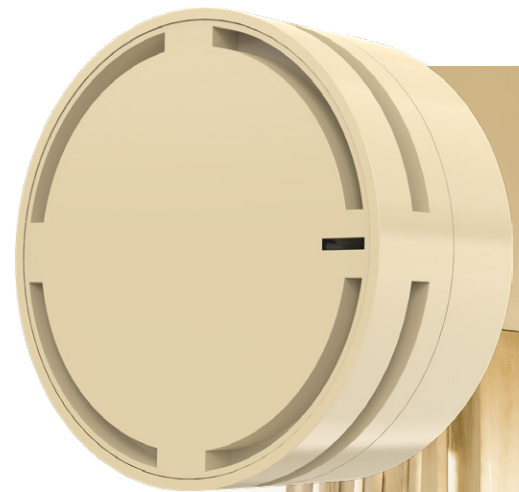
На устройствах – наклейки с местом установки



Оборудование отсортировано по коробкам



Остаётся только прикрепить всё оборудование к потолкам и стенам



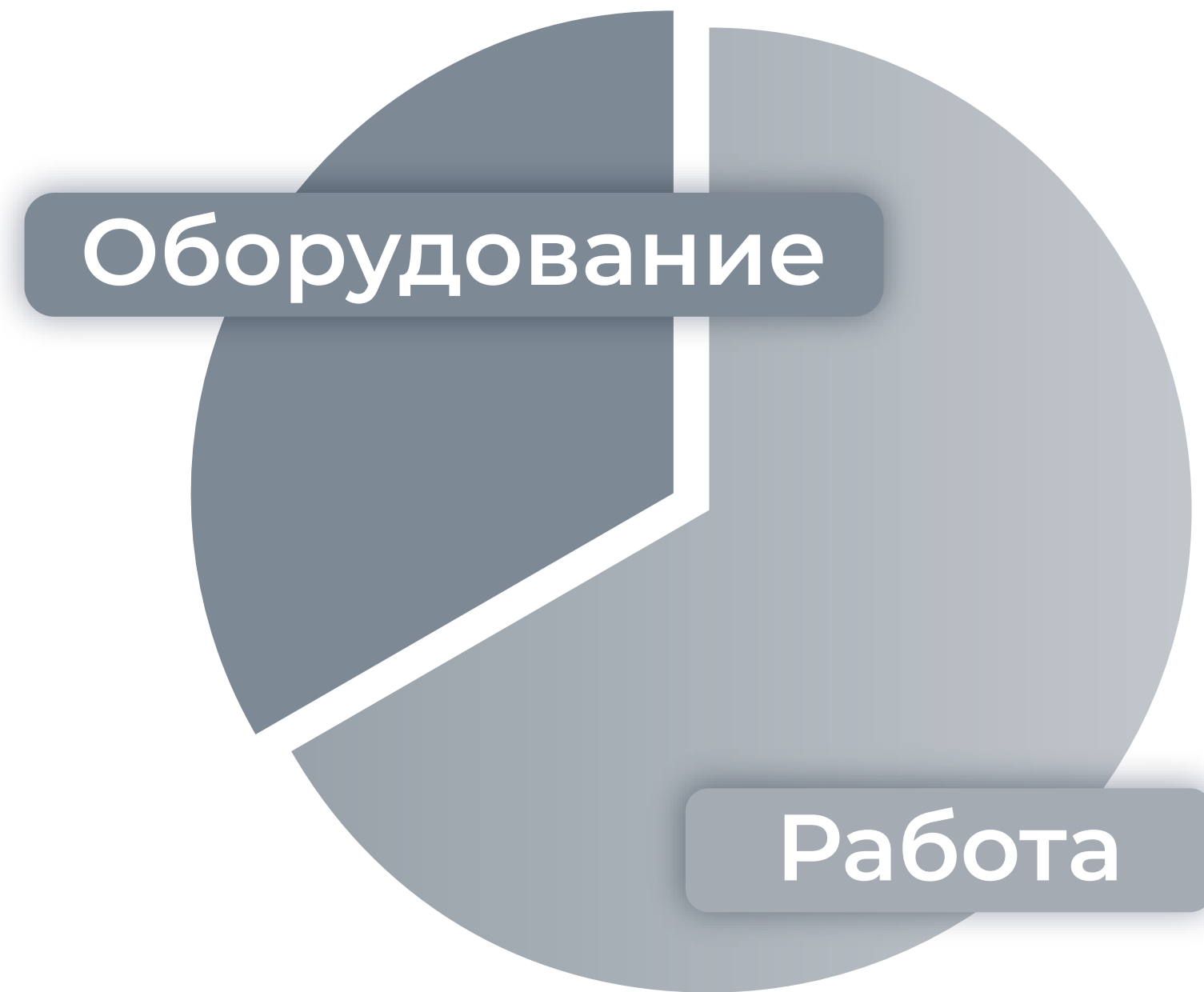
Требования к эстетике

- Радиоканал позволяет не только отказаться от кабель-каналов
- Существуют устройства с разными цветовыми исполнениями, чтобы удовлетворить требованиям дизайнеров интерьера



Стоимость под ключ

Провод



=

Радиоканал



В проводных системах примерно 2/3 от стоимости проекта – это работы, а 1/3 – это оборудование. В радиоканале все наоборот. Разница в том, что монтаж радиоканала занимает в несколько раз меньше сил и времени.

Радиоканал – это:

-  Надёжное решение, современные технологии связи
-  Полный ассортимент – от оповещения до пожарной автоматики
-  Эффективное выполнение всех нормативных требований
-  Высокая скорость проектирования и монтажа при той же цене под ключ
-  Комплекты запрограммированного оборудования
-  Удовлетворяет требованиям и технарей и дизайнеров