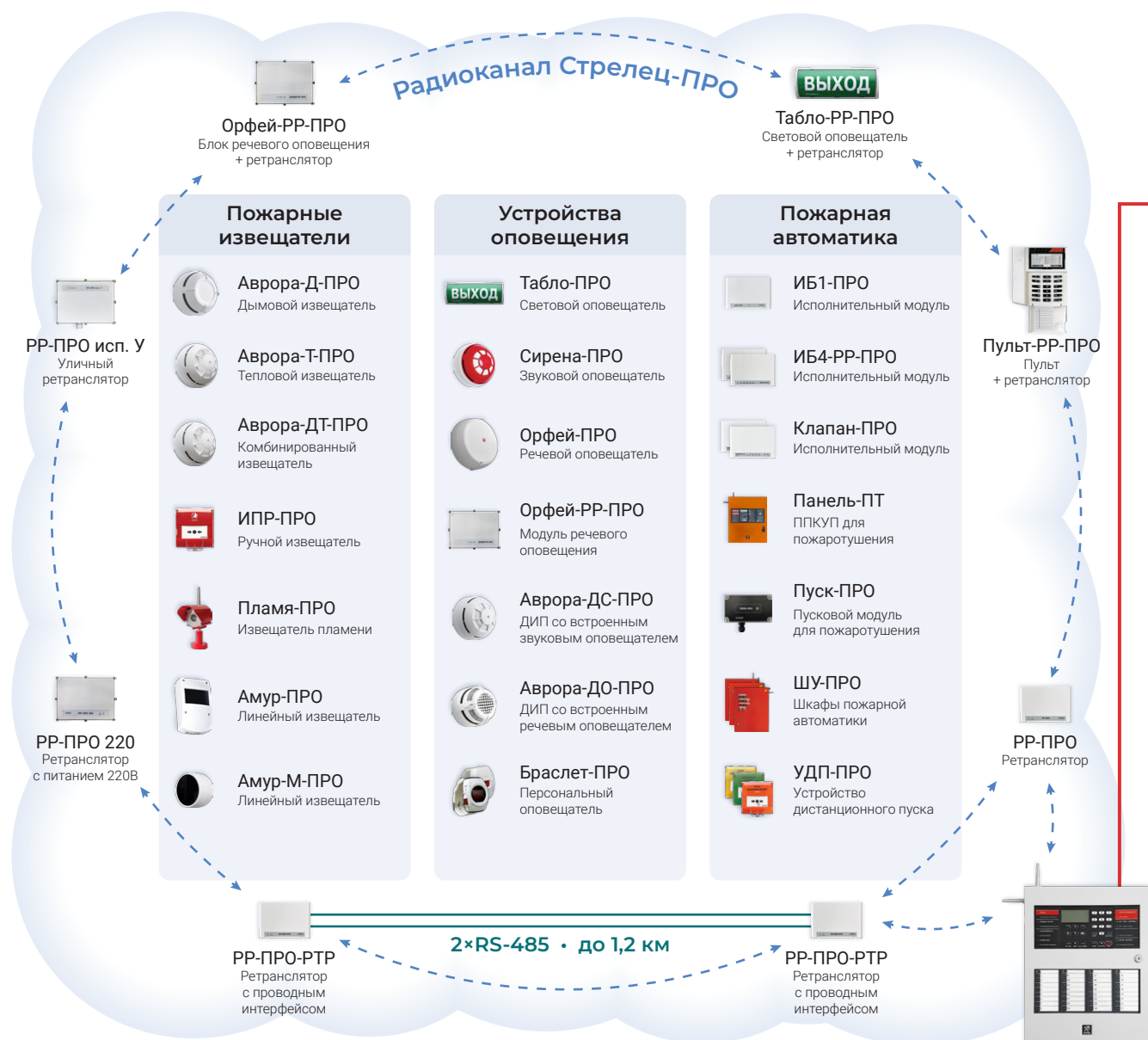


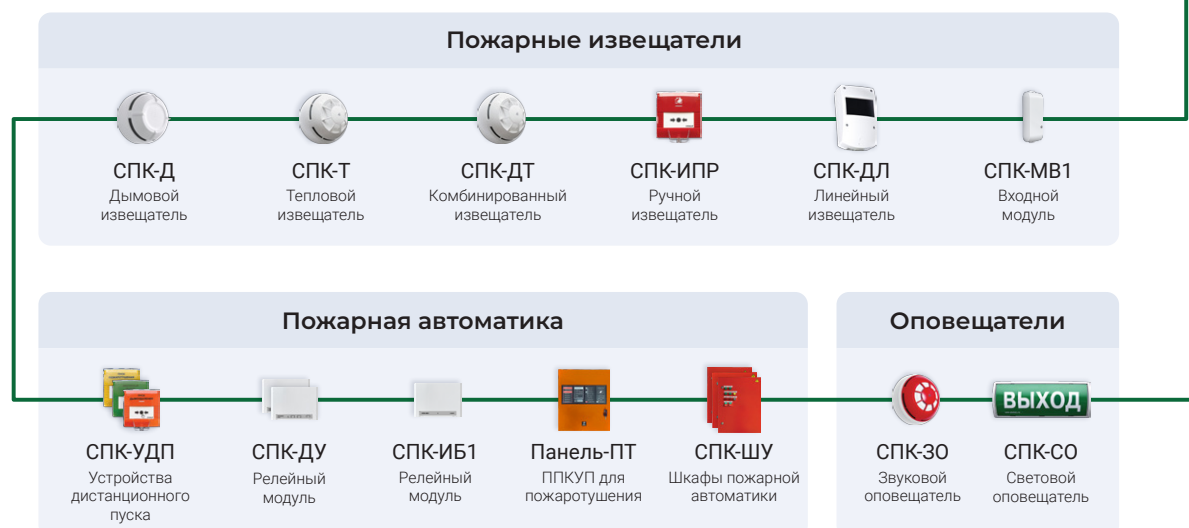


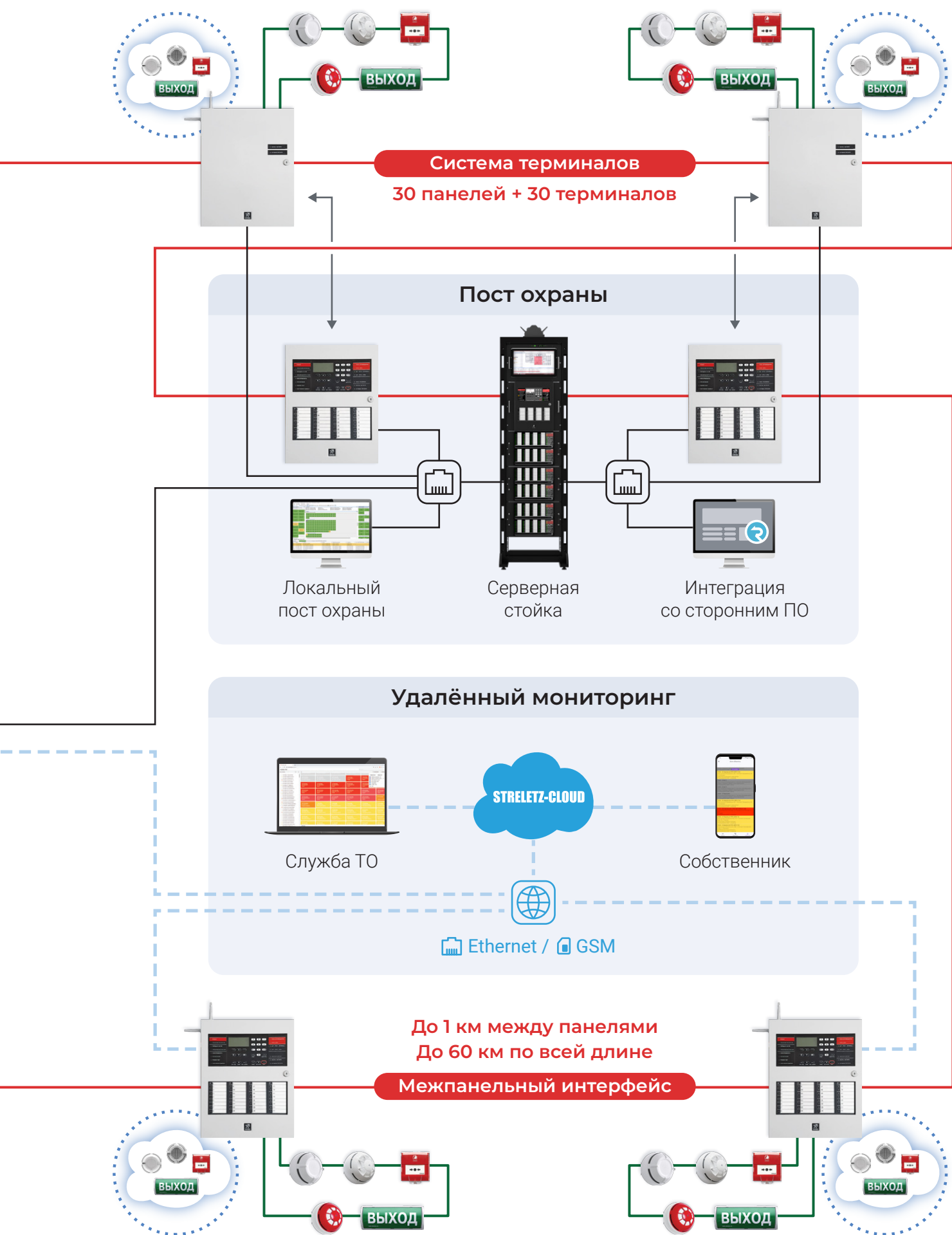
Стрелец-ПРО для ЖК

Беспроводные технологии для пожарной охраны
многоквартирных домов



до 4-х сигнальных линий по 4 км и 240 устройств

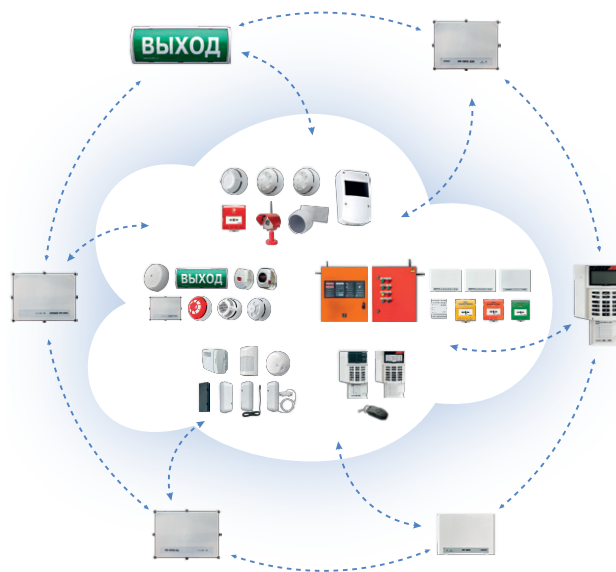




Какую пожарную сигнализацию поставить в жилой дом?

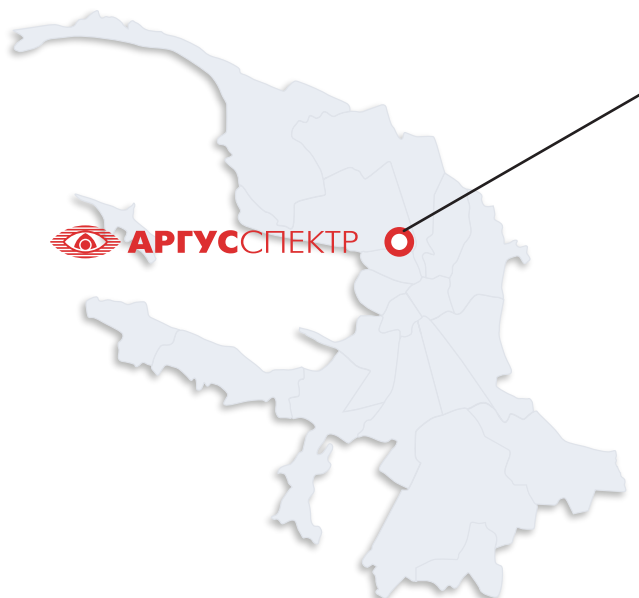
На рынке представлено множество систем пожарной сигнализации, и все они, безусловно, справляются со своей первостепенной задачей – обеспечение пожарной безопасности объектов. Отличие заключается только в том, какими средствами будет выполнена эта задача.

«Стрелец-ПРО» – это беспроводная система пожарной сигнализации, оповещения и управления автоматикой. В этом буклете мы продемонстрируем, почему радиоканальная система работает надёжнее проводной, но при этом требует минимум усилий при монтаже и обслуживании.



Сделано в России

Компания «АРГУС-СПЕКТР» – это лидер в сфере разработки и производства беспроводных систем безопасности. Главный офис и завод находятся в одном здании неподалёку от центра Санкт-Петербурга. Наши приоритеты – это высокое качество продукции и стабильные поставки, поэтому на предприятии развёрнуты тестовые лаборатории и системы оптической инспекции, компонентная база оборудования диверсифицирована, а производство оптимизировано по международным методикам.



8 000 м²

площадь производственных помещений

200 000

устройств изготавливается ежемесячно

200 000

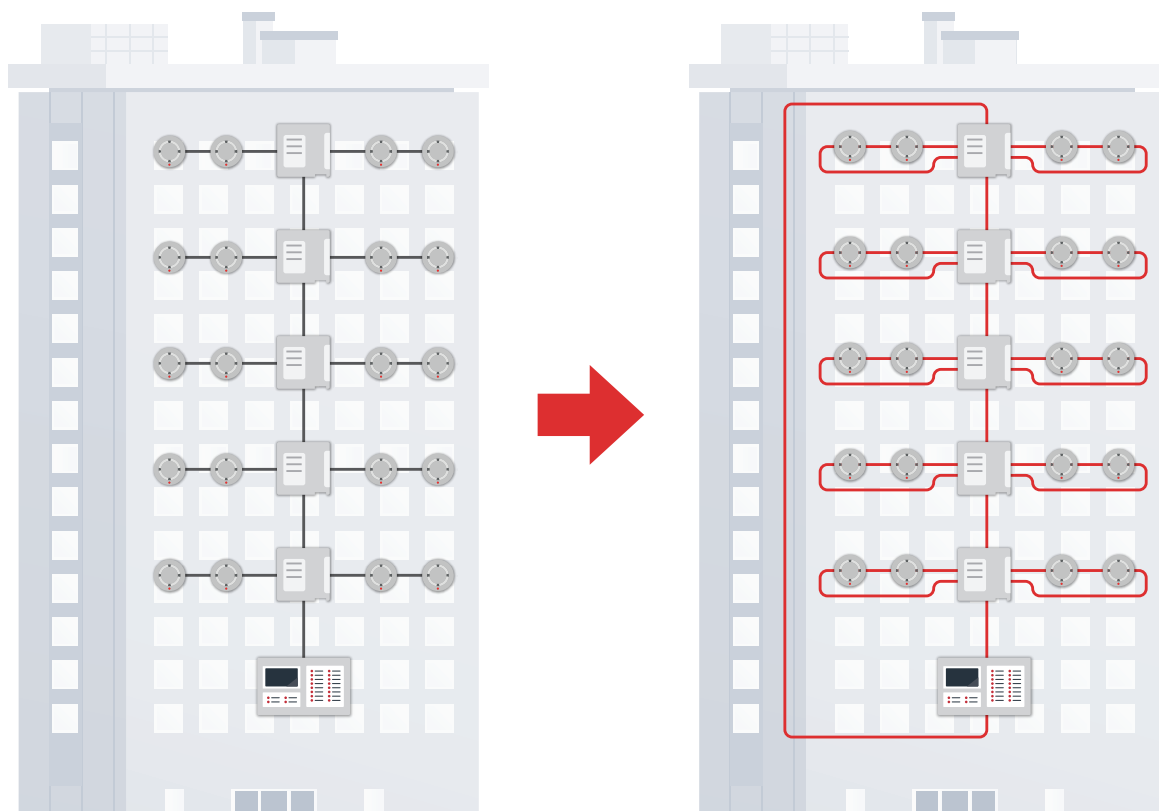
объектов оснащено системой «Стрелец»

350

сотрудников в группе компаний, включая 50 разработчиков

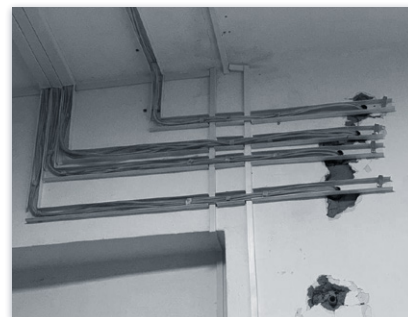
Новый Свод Правил

Не так давно вступил в силу Свод Правил 484.1311500.2020 на проектирование систем пожарной сигнализации, а вслед за ним последовало Изменение 1, которое ещё сильнее ужесточило требования. Главная идея – пожарный извещатель не может быть соединён с приемно-контрольным прибором одной лишь кабельной линией, иначе при её обрыве связь будет утеряна. Чтобы повысить надежность системы и обеспечить безотказность ее работы, необходимо применять кольцевые кабельные линии и изоляторы короткого замыкания.



Что это означает?

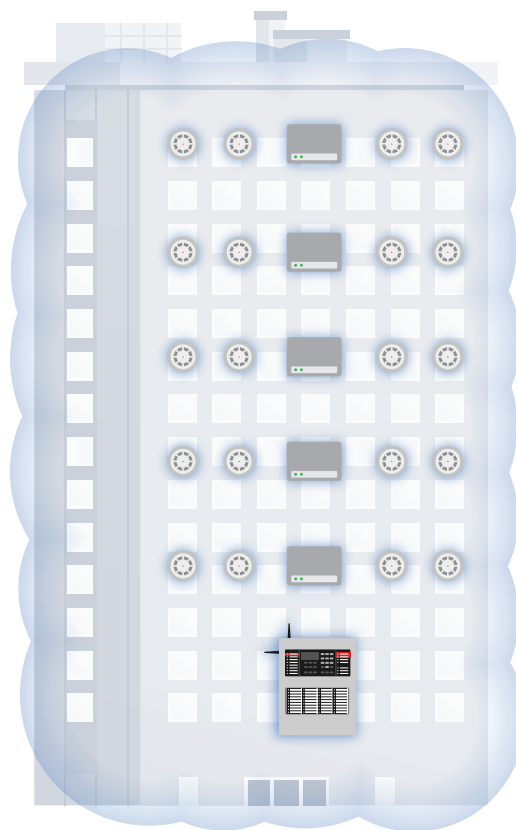
Это означает, что кабельных линий на объекте стало примерно в 2 раза больше. К каждому извещателю на объекте нужно подвести 2 кабель-канала, так как он является частью кольцевого шлейфа. Увеличилась сложность проектирования, повысились затраты на строительные материалы и работы по монтажу.



Провода не нужны

В системе «Стрелец-ПРО» нет проводных связей, а значит увеличение стоимости и сроков монтажа, связанное с ужесточёнными требованиями СП484, совершенно её не затронуло. Монтаж беспроводной системы – это по-прежнему быстрые, эффективные и прибыльные работы.

Для выполнения требования о единичной неисправности линии связи не нужно продумывать схемы соединений с извещателями – система позаботится об этом сама. Резервирование связи производится за счёт 2 приемо-передающих трактов на радиомодемах, 6 частотных каналов и до 127 возможных маршрутов доставки извещений через ретрансляторы.

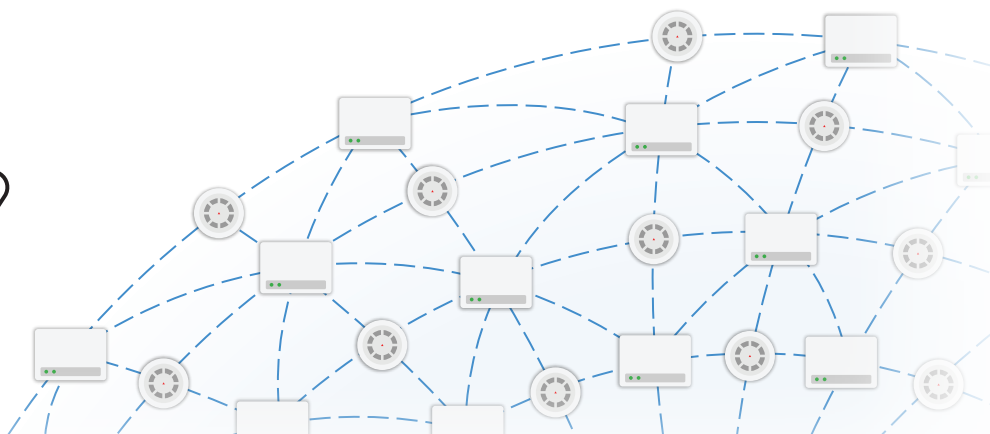
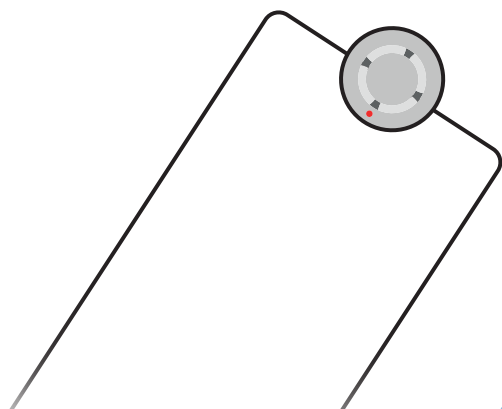


Надёжность выше

В системе «Стрелец-ПРО» связь с извещателями обеспечивается за счёт ретрансляторов. При этом принцип обмена данными разработан таким образом, чтобы извещатели могли автоматически выбирать основной ретранслятор для связи с системой и переключаться на другие, если связь пропадёт. Ретрансляторов в «Стрельце-ПРО» может быть 127 штук. Поэтому у каждого извещателя потенциально может быть до 127 подключений к системе – против двух в кольцевой кабельной линии.

Провод – 2 связи

Радио – 127 связей



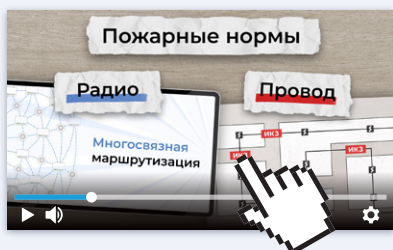
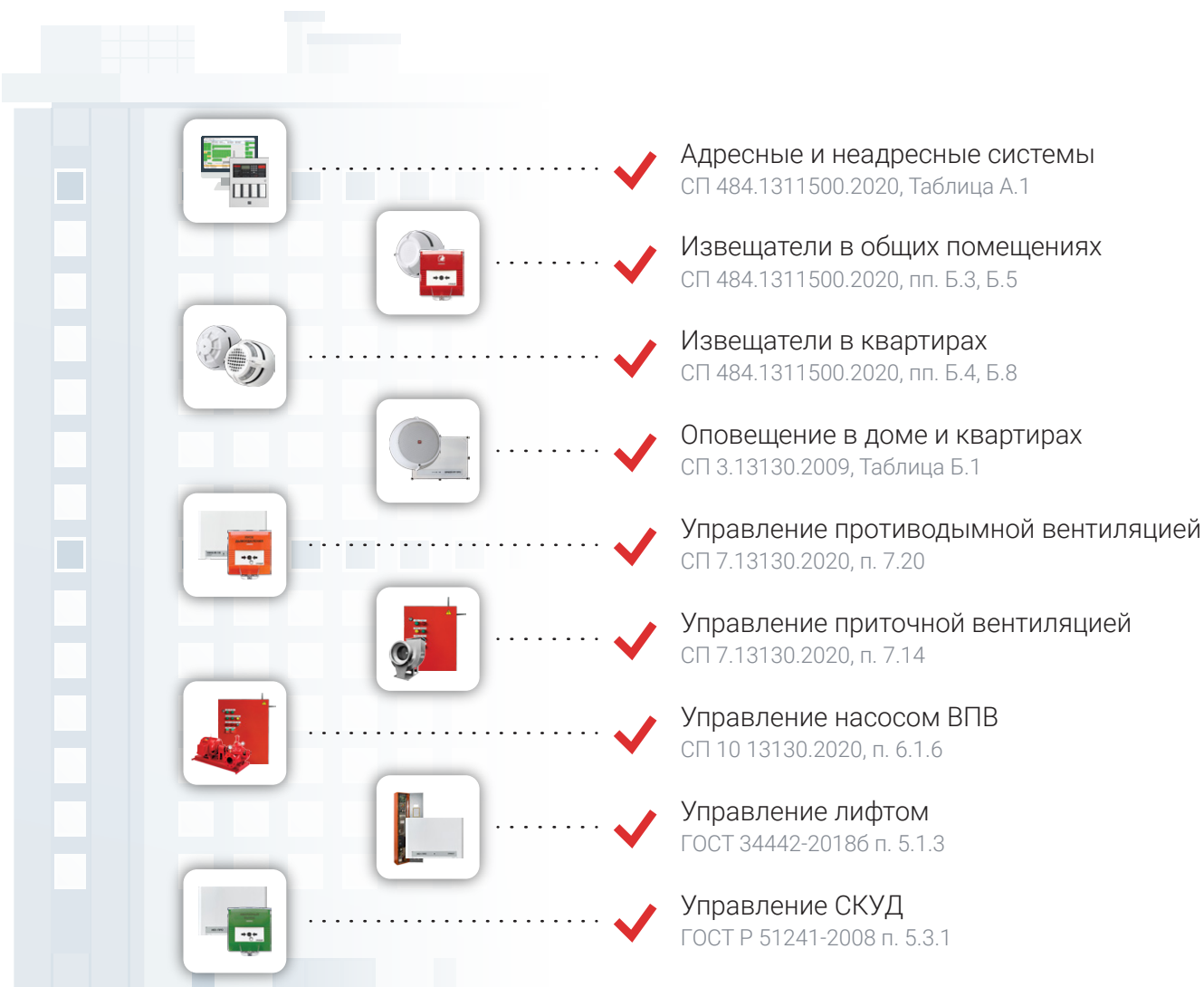
«Стрелец-ПРО» – уверенность в работе

Видеоролик о преимуществах монтажа радиоканальной системы в условиях текущей ситуации на рынке

<https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/installation>

Решаем все задачи

Своды правил определяют перечень задач, который должна выполнять пожарная сигнализация в жилом доме. В «Стрельце-ПРО» есть всё необходимое оборудование для управления инженерными системами здания, как того требуют нормативные документы.



Пожарные нормы 2025: радиоканальные и проводные СПС

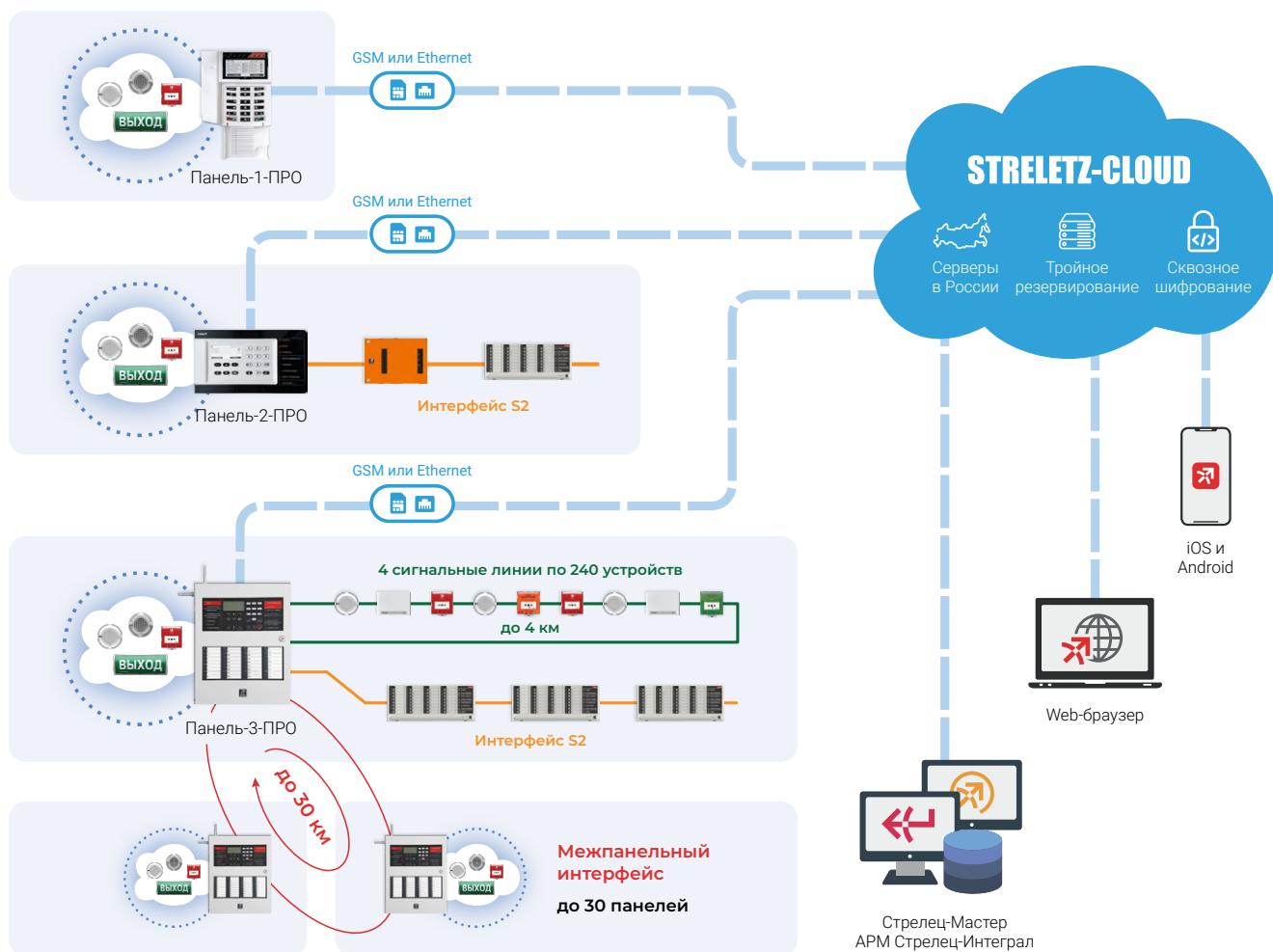
Видеоролик резюмирует новые нормативные требования и демонстрирует, почему будущее пожарных систем – за радиоканалом.

<https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/standards2025>

Схема «Стрельца-ПРО»

«Стрелец-Интеграл» – это общее название комплексной системы безопасности производства «АРГУС-СПЕКТР». Она включает в себя множество компонентов и технических решений: приемно-контрольные приборы, беспроводную подсистему, проводные устройства сигнальной линии, коммуникаторы, программное обеспечение и другое.

Беспроводная подсистема имеет своё название – «Стрелец-ПРО». Отличительная особенность «Стрельца-Интеграла» – это возможность подключения к системе через облачный сервис. Эта технология называется Streletz-Cloud, она позволяет организовать центр технического мониторинга объектов, удалённо управлять системой и программировать оборудование.



Возможности «Стрельца-ПРО»



пожарная сигнализация



охранная сигнализация



система оповещения 1-5 типа



технологическая сигнализация



система управления пожарной автоматикой и инженерными системами здания



система удаленного технического мониторинга

Извещатель «2 в 1»

Все помещения квартир также должны быть оснащены пожарными извещателями. На кухнях и в прихожих устанавливаются тепловые извещатели, а в комнатах – дымовые. В «Стрельце-ПРО» есть линейка извещателей со встроенным оповещателем. Они запускаются как от собственного пожара, так и от пожара в местах общего пользования.

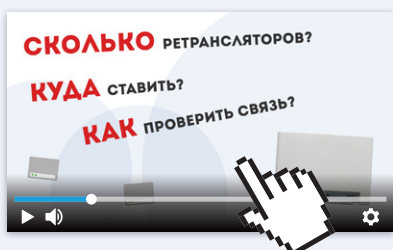
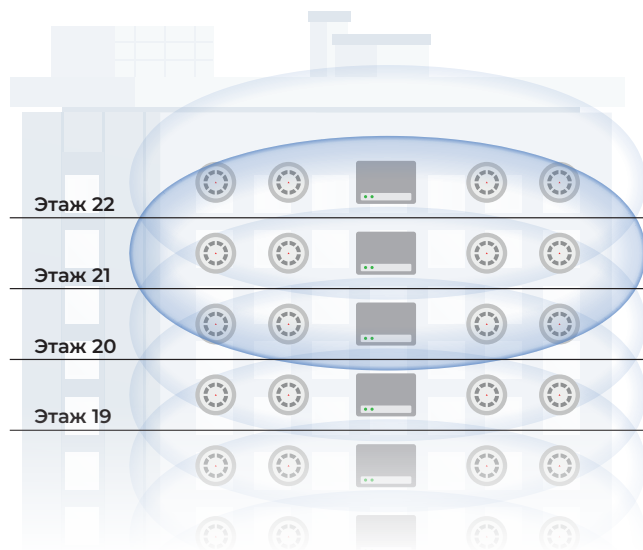
Наши извещатели «2 в 1» часто применяют в жилых домах, так как с их помощью гораздо проще обеспечить необходимый уровень звукового давления внутри квартир и реализовать разные сценарии оповещения согласно СП 484.



| | |
|---|---|
| Аврора-ДС-ПРО | Дымовой извещатель со встроенным звуковым оповещателем |
| Аврора-ТС-ПРО | Тепловой извещатель со встроенным звуковым оповещателем |
| Аврора-ДО-ПРО | Дымовой извещатель со встроенным речевым оповещателем |
| Аврора-ТО-ПРО (в продаже: лето 2026) | Тепловой извещатель со встроенным речевым оповещателем |

Как построить радиосеть?

Как быть с радиосвязью? С первого взгляда может показаться, что обеспечить покрытие радиосети в таком большом здании будет ещё сложнее, чем проложить ОКЛ. Но практика показывает, что такие масштабы – совсем не помеха для «Стрельца-ПРО». В многоквартирных домах наиболее оптимальной схемой построения радиосети является установка одного ретранслятора на лестничных площадках каждого этажа в каждой парадной. Благодаря тому, что диаграмма направленности ретрансляторов сферическая, в зону их покрытия попадают также и соседние этажи. Это обеспечивает высокий уровень «живучести» системы: каждый ретранслятор является резервным для соседних.



Ретрансляторы в «Стрельце-ПРО»: разбор основных вопросов

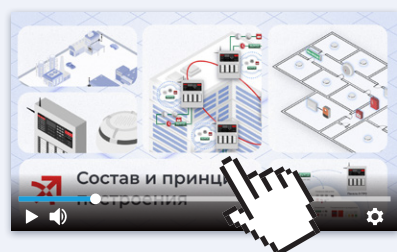
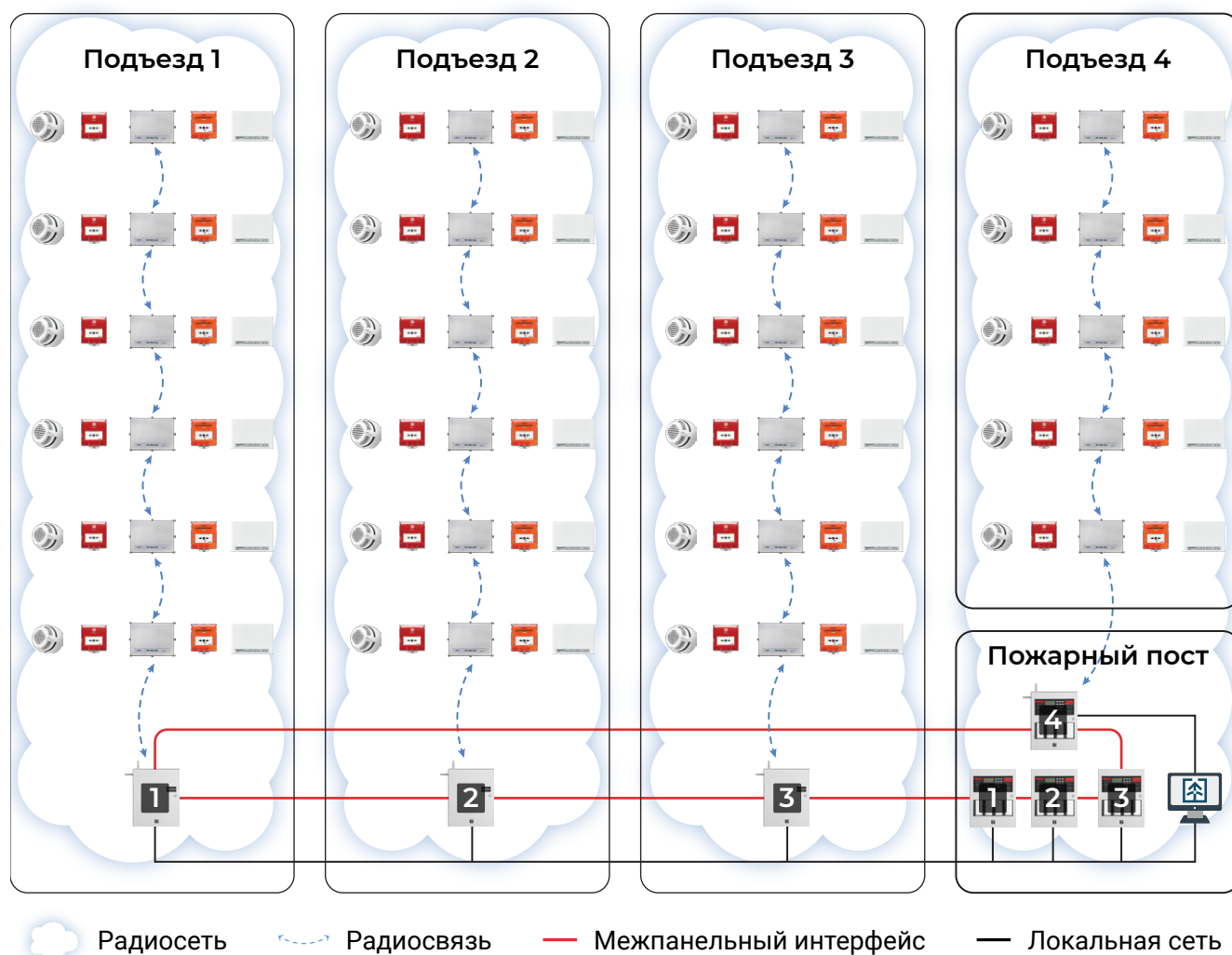
Посмотрите видео, которое поможет вам разобраться с радиопланированием в «Стрельце-ПРО».

https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/expanders_planning

Типовая схема

В жилых домах применяется флагманский ППКП Панель-3-ПРО. Его особенность в том, что до 30 панелей можно объединить в одну крупную систему на десятки тысяч устройств. Рекомендуем устанавливать по одной Панели-3-ПРО на каждый подъезд. Ретрансляторы установите на каждом этаже в лифтовых холлах или коридорах, этого хватит,

чтобы обеспечить связь с резервированием. В прихожих квартир можно использовать извещатели со встроенной сиреной, чтобы не пришлось ставить отдельный автономный датчик. Подключив Панели к облаку, можно обеспечить удалённый доступ не только для дежурного охранника, но и для жильцов квартир.



«Стрелец-Интеграл»: Состав и принцип построения

Видеоролик о том, какие возможности есть в системе и какое оборудование нужно для её работы.

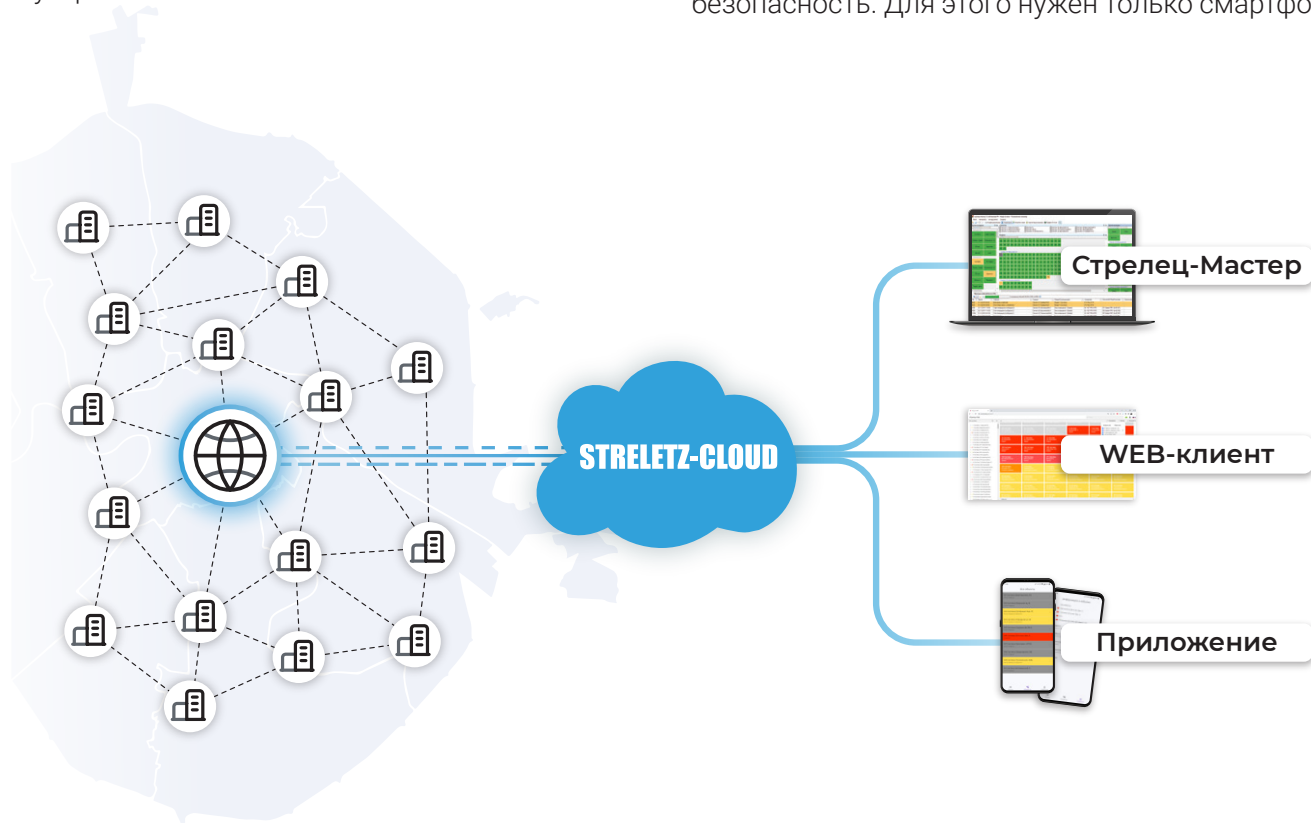
https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/streletz_integral_general

Технология Streletz-Cloud

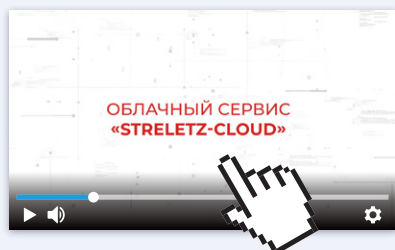
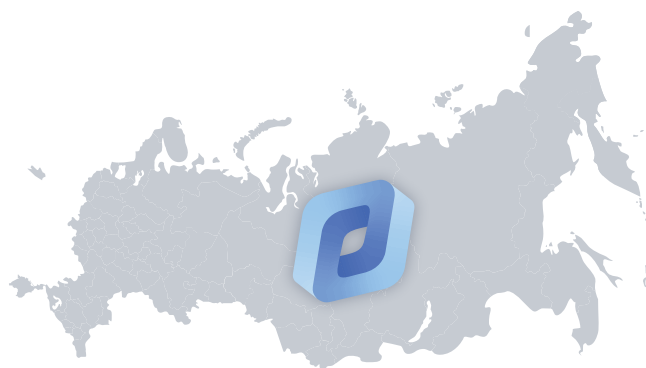
Говоря о технологиях, используемых в ИСБ «Стрелец-Интеграл», отдельное внимание стоит уделить облачному сервису Streletz-Cloud. Он предоставляет доступ к установленным системам для обслуживающей организации и других уполномоченных лиц.

Благодаря облачному сервису установленные системы находятся под непрерывным контролем, а все неисправности своевременно выявляются и устраняются.

Подключиться к Streletz-Cloud можно через Web-браузер, мобильное приложение и программное обеспечение, а все данные хранятся в зашифрованном виде на защищённых серверах. Возможен дистанционный контроль аналоговых значений: дым, температура, запыленность, уровень заряда батарей, качество связи, рейтинг системы. Состояние пожарной сигнализации на объекте моментально в режиме онлайн могут проверить все, кто отвечает за его безопасность. Для этого нужен только смартфон.



Streletz-Cloud работает на облачной платформе Yandex.Cloud, серверы которой находятся на территории Российской Федерации. Все данные с объекта защищаются сквозным шифрованием. Сервис соответствует №152-ФЗ «О персональных данных». Отказоустойчивость сервиса Streletz-Cloud обеспечивается тройным горячим и холодным резервированием.



Облачный сервис Streletz-Cloud (Тех. обзор)

Технический видеообзор сервиса: как настроить, как пользоваться

https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/cloud_overview

Интеграция с платформой Ujin OS

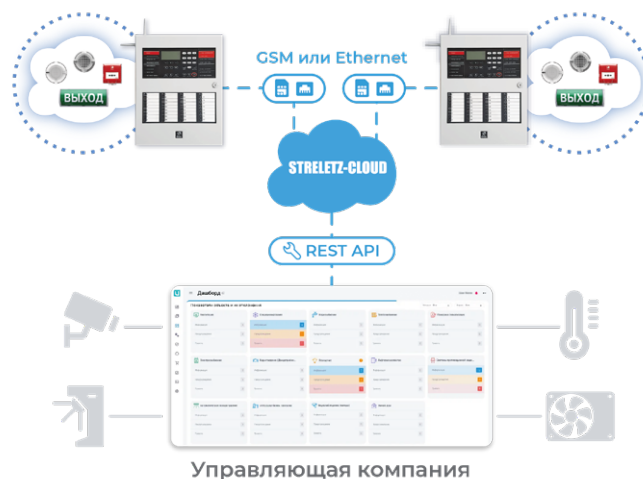
Ujin — российский технологический лидер в сегменте “умные здания” и резидент “Сколково”.

Платформа Ujin OS — это универсальная операционная система для умных зданий, на базе которой реализовано более 100 интеграций с ведущими производителями инженерного и придомового оборудования. 43% всех строящихся многоквартирных домов в Москве и Московской области уже подключены к платформе Ujin.

Ведущие девелоперы выбирают Ujin OS для своих жилых комплексов: ФСК, Самолет, ЛСР, GloraX, A101, Страна Девелопмент, Эталон и др.

В списке готовых интеграций Ujin теперь появился и “Стрелец-ПРО”! Взаимодействие систем обеспечивает облачный сервис Streletz-Cloud. Благодаря интегра-

ции сотрудники управляющих компаний могут контролировать устройства через виртуальную диспетчерскую наравне с другими системами, установленными в жилом комплексе.



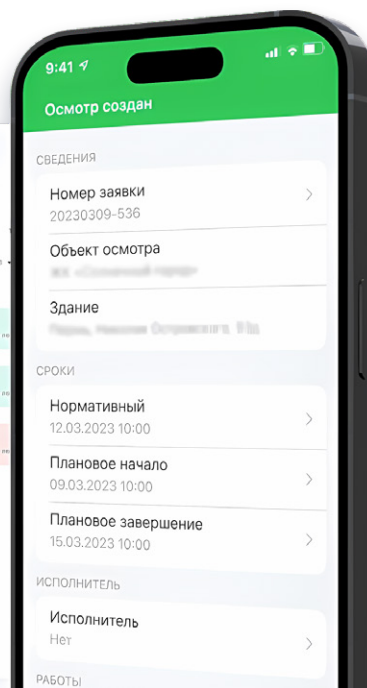
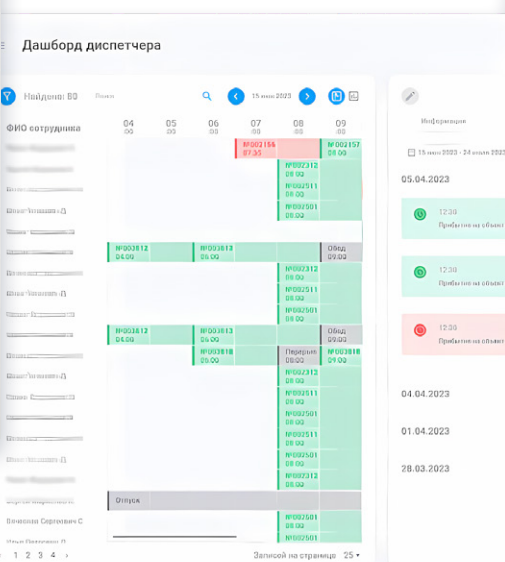
Преимущества для девелоперов

- Умные технологии повышают класс объекта недвижимости
- Конкурентоспособность объекта возрастает
- Инженерные и пожарные системы в единой цифровой среде



Преимущества для УК

- Мониторинг всего оборудования ЖК в одном окне: пожарная сигнализация, СКУД, домофония и т.д.
- Формируйте заявки на обслуживание по событиям в системе в один клик
- Сокращайте расходы на персонал и обслуживание

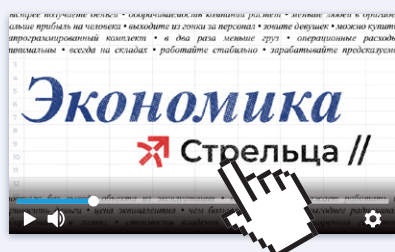
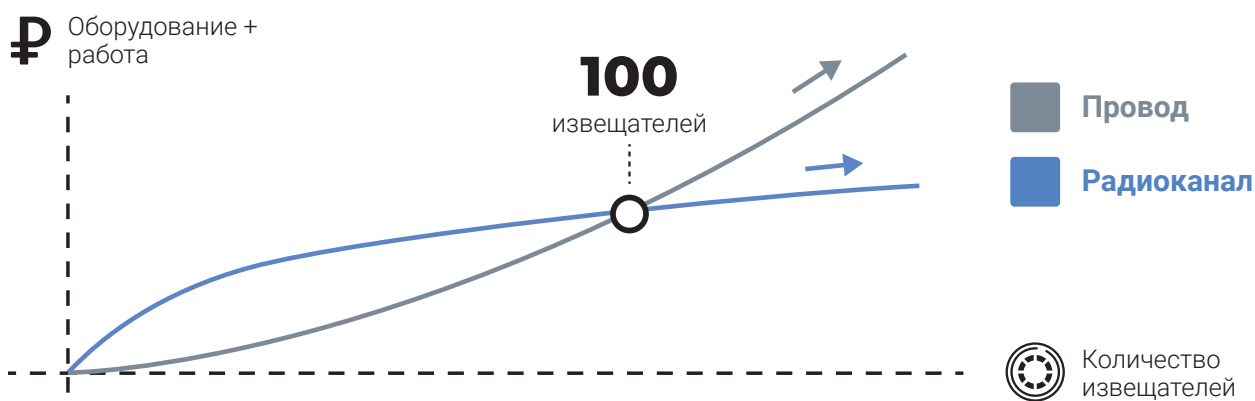


Монтаж дешевле

Беспроводное оборудование, конечно, дороже проводных аналогов. Однако установка проводной СПС сопровождается повышенными затратами на расходные материалы и монтажные работы. В итоге стоимость проекта на проводной системе и беспроводной системе эквивалентна для большинства объектов. При этом одним из главных преимуществ беспроводных систем является максимально простой и оперативный монтаж.



| | Провод | Радио |
|-------------------------|---|--|
| Надёжность |  2 связи |  127 связей |
| Сроки монтажа |  Несколько недель |  Несколько дней |
| Квалификация работников |  Высокая |  Низкая |
| Цена |  =  Эквивалентная | |



Экономика «Стрельца-ПРО» – коротко и по делу

Все основные аргументы в пользу применения «Стрельца» для проектно-монтажных компаний и для заказчиков

<https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/economics>

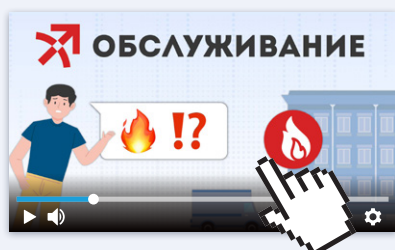
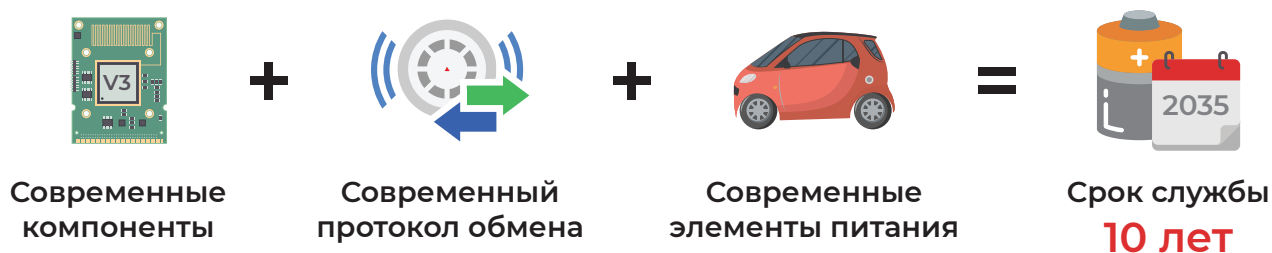
Обслуживание дешевле

Скрытая проводка в пожарных сигнализациях нередко подвергается внешним повреждениям или коррозии в местах подключения. Чтобы её восстановить, нужно потратить много сил на диагностику проблемы и ремонт кабельной линии. Использование беспроводных технологий полностью освобождает вас от таких рисков. Поэтому владение «Стрельцом-ПРО» обходится гораздо дешевле, чем владение проводной системой.

| | Провод | Радио |
|--|--------|-------|
|  Ремонт и замена кабельных линий | ✓ | ✗ |
|  Ложные тревоги при э/м наводках | ✓ | ✗ |
|  Гибкость и прозрачность при обслуживании | ✗ | ✓ |
|  Технический мониторинг через облачный сервис | ✗ | ✓ |

10 лет от батарей

Элементы питания радиоканальных извещателей не приведут к непредвиденным затратам во время обслуживания системы: устройства в «Стрельце-ПРО» работают по 10 лет от одного комплекта батарей. Такой срок службы достигнут за счёт использования самых современных электронных компонентов, оптимизации протокола обмена данными и бурного развития индустрии элементов питания на фоне роста популярности электромобилей.



Обслуживание «Стрельца-ПРО»: проще, чем кажется

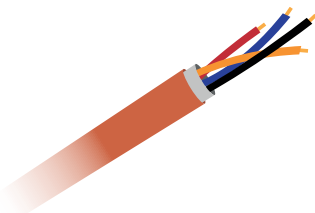
Узнайте, с какими нюансами можно столкнуться при обслуживании проводной пожарной сигнализации и как их можно избежать с помощью радиоканала

<https://catalog.argus-spectr.ru/video/ru/maintenance>

Цена меди

В течение последних нескольких лет цена на медь росла и несколько раз пробила свой исторический максимум. Удорожание сырья для кабельной продукции затронет множество отраслей экономики, в том числе повлияет на стоимость слаботочных систем. Новый свод правил СП484 обязывает применять больше кабельных линий связи, а цены на кабель растут. Выход из ситуации - радиоканальные технологии, которые позволят обезопасить исполнение будущих проектов и прибыльность компании.

Цена на медь (доллары США за кг.)



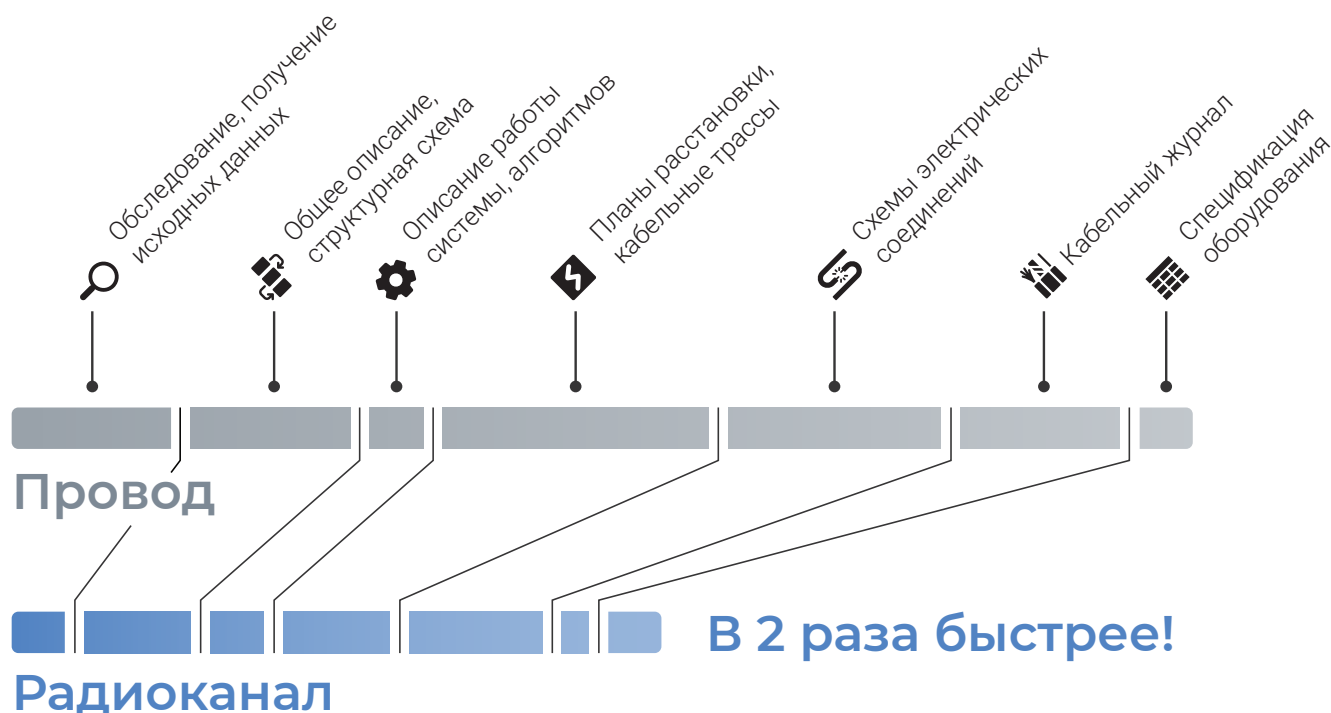
КПВСВнг(А)-FRLSLTx 2x2x1,0

Цена: ↑ 355 487 р/км

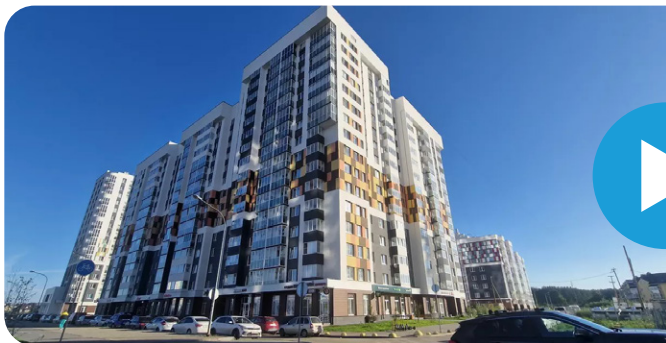


Проект – легко и быстро

В радиосистеме «Стрелец-ПРО» процесс проектирования занимает как минимум в 2 раза меньше времени по сравнению с проводными системами. Так как в радиосистеме практически отсутствуют провода, вы экономите время на поиске мест установки кабельных трасс, составлении схем электрических соединений и заполнении кабельного журнала.



«Стрелец-ПРО» на жилых объектах



100 000

единиц оборудования

160

жилых домов

Мкр. Академический

Одним из самых популярных и динамично развивающихся районов Екатеринбурга является Академический. За 15 лет в Академическом районе построено более 180 многоквартирных домов. 160 жилых домов данного района защищает от пожаров беспроводная система безопасности «Стрелец-ПРО».



1 500

единиц оборудования

12 249 м²

суммарная площадь

ЖК №17 в г. Курчатов

Пожарная безопасность 17-этажного многоквартирного дома в городе Курчатове Курской области доверена беспроводной системе «Стрелец-ПРО». Система контролируется 4 ППКП Панель-3-ПРО. Применяются устройства пожарной автоматики Клапан-ПРО и шкафы ШУВ-ПРО. Весь монтаж производился по чистовой отделке.



7 000

единиц оборудования

4

жилых корпуса

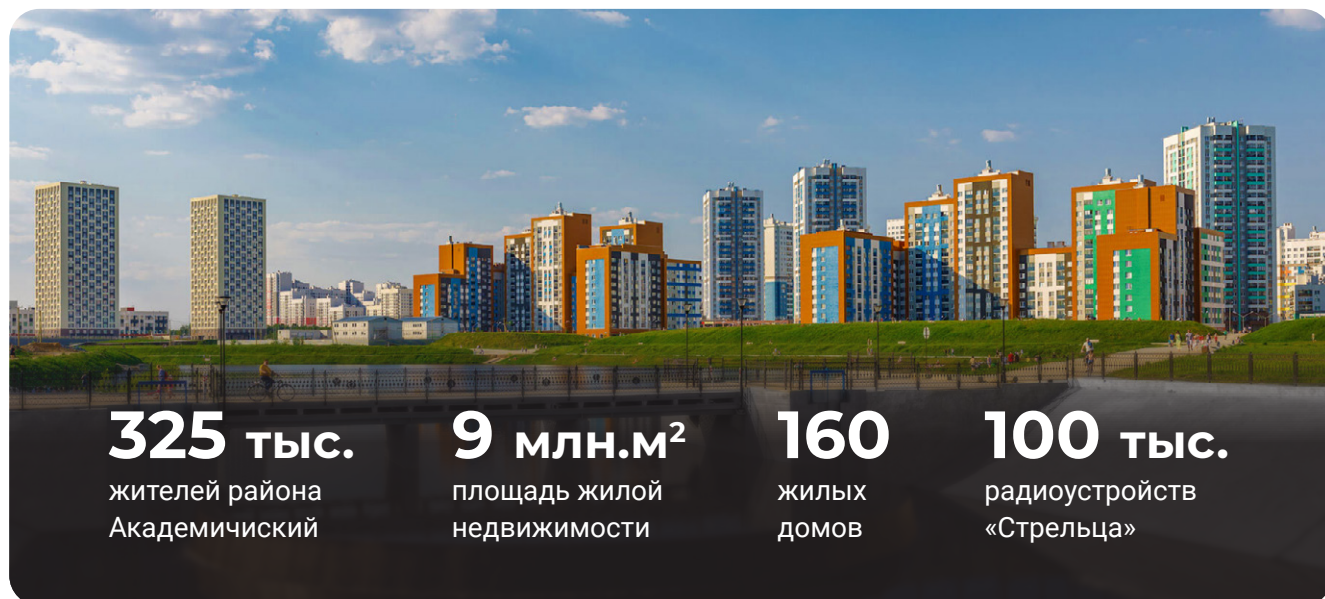
Общежития Университета Иннополис

Самый молодой и инновационный город страны Иннополис выбирает «Стрелец-ПРО»! В трех новых корпусах радиосистема была заложена на стадии строительства, а в построенном ранее общежитии «Стрелец-ПРО» заменил пожарную сигнализацию американского бренда Honeywell.

Мкр. Академический

Из задуманного когда-то как наукоград Академический превратился в развивающийся и перспективный район для комфортной жизни. Общая площадь района 1,3 тыс. га. Он рассчитан на 325 тыс. человек, по завершении проекта будет построено 9 млн. кв. м жилой недвижимости. За 15 лет в Академическом районе построено более 180 многоквартирных домов.

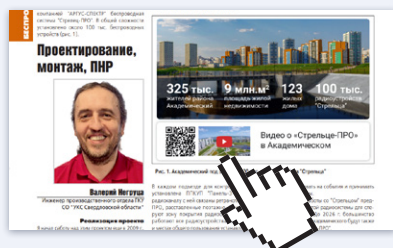
Одним из главных качеств микрорайона является высокий уровень безопасности проживания. За пожарную безопасность 160 многоквартирных жилых домов Академического района отвечает производимая компанией «АРГУС-СПЕКТР» беспроводная система «Стрелец-ПРО». В общей сложности установлено около 100 тысяч беспроводных устройств



За 15 лет эксплуатации «Стрелец» показал себя с наилучшей стороны: минимум ложных срабатываний и замены батареек. Для своевременного реагирования на пожарные тревоги или неисправности все дома по сети подключены к единому центру мониторинга на базе программного обеспечения системы передачи извещений «Курьер». Это ПО позволяет видеть все события от устройств и быть уверенным, что система работает исправно. А с помощью облачного сервиса «Streletz-Cloud» следить за событиями и управлять системой можно даже с помощью

смартфона. Каждый техник, ответственный за обслуживание системы, получает актуальную информацию в режиме реального времени, что позволяет ему оперативно реагировать на события и принимать необходимые меры.

Успешный опыт работы со «Стрельцом» предопределил выбор этой радиосистемы для следующих проектов. По завершении проекта большинство жилых комплексов Академического будут также оснащены «Стрельцом-ПРО».

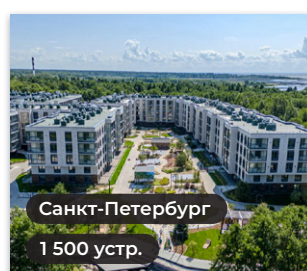
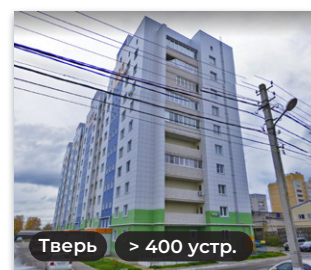
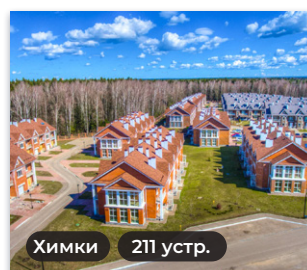
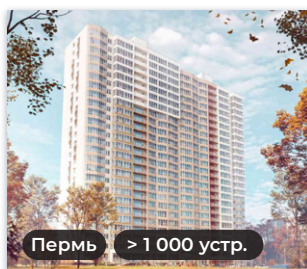
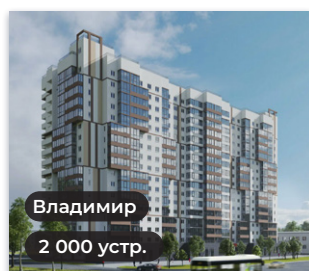
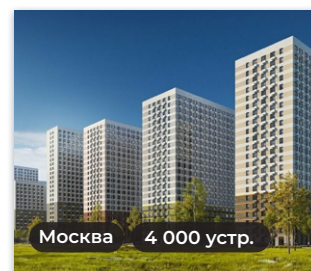


160 жилых домов Академического под защитой «Стрельца»

Статья об Академическом с техническими подробностями и комментариями от интегратора и дистрибьютора

<https://catalog.argus-spectr.ru/articles/ru/academicheskij>

Жилые дома и комплексы, общежития



Жилые дома и комплексы, общежития

| Наименование объекта | Город/область | Устройства |
|---|-----------------|------------|
| Общежитие Архангельского техникума строительства и экономики | Архангельск | 209 |
| ЖК Кутузовский | Бердск | 800 |
| ЖК Восток | Владимир | 2000 |
| ЖК Факел | Владимир | 1500 |
| ЖК URBN | Волгоград | 100 |
| мкр. Академический | Екатеринбург | 100000 |
| ЖК "Рябиновый квартал" | Екатеринбург | 3700 |
| ЖК Архитектон | Екатеринбург | 1346 |
| ЖК Университетский, ул. Мира 47/6 | Екатеринбург | 1083 |
| Общежитие колледжа Стиль | Екатеринбург | 621 |
| ГАПОУ Со Екатеринбургский колледж транспортного строительства, общежитие №2 | Екатеринбург | 329 |
| Жилой дом, ул. Николая Никонова, д.6 | Екатеринбург | 89 |
| Жилой дом, ул. Белинского, 41 | Екатеринбург | 55 |
| ЖК "Тихомиров" | Екатеринбург | |
| "Ивановский государственный университет" Общежитие №3 | Иваново | 232 |
| Общежития Иннополиса | Иннополис | 7000 |
| Общежитие № 6 Казанского медицинского университета | Казань | 542 |
| ЖК №17 | Курчатов | 1500 |
| ЖК Молодежный | Магнитогорск | 250 |
| Жилой дом ЖК "Люберецкий" | Москва | 4000 |
| ЖК Uno Старокоптевский | Москва | 321 |
| ЖК 9-я Северная линия | Москва | |
| Общежитие лицея №16 | Озерск | 1000 |
| ЖК Ilove | Пермь | 3395 |
| ЖК Муромский | Пермь | 1000 |
| Общежитие № 3 ПГМУ им. академика Е. А. Вагнера | Пермь | 1000 |
| Общежитие № 1 ПГМУ им. академика Е. А. Вагнера | Пермь | 1000 |
| Малоэтажный жилой дом, ул. Подводников, 87 | Пермь | 500 |
| ЖК Радамира | Самара | 400 |
| ЖК Bereg Курортный | Санкт-Петербург | 1500 |
| ЖК Огни Залива | Санкт-Петербург | 3900 |
| Общежитие, Лесная улица, 24А | Стерлитамак | 136 |
| Жилой дом 1-й пер. Вагонников, 26 | Тверь | 400 |
| Жилой дом ул. Михаила Румянцева, д. 42 | Тверь | 400 |
| мкр. Фирсановка Лайф | Химки | 211 |
| ЖК Гармония | Череповец | 111 |
| МКД, микрорайон №2 жилого района «Сокол» | Ярославль | 277 |

Жилые комплексы на «Стрельце-ПРО»



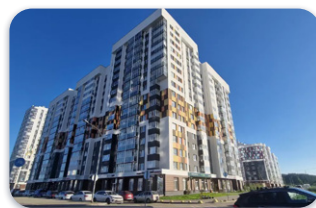
ЖК Люберецкий
Москва



ЖК URBN
Волгоград



ЖК Огни залива
Санкт-Петербург



ЖК Рябиновый квартал
Екатеринбург



ЖК Радамира
Самара



ЖК Кутузовский
Бердск



ЖК №17
Курчатов



ЖК Муромский
Пермь



«Стрелец-ПРО для ЖК»
Февраль 2026 г.

ООО «АРГУС-СПЕКТР»
197342, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, 65
Тел.: (812) 703 7500
argus-spectr.ru
mail@argus-spectr.ru